

CONVENIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE CEE Y LA AUTORIDAD PORTUARIA DE A CORUÑA PARA ESTABLECER LAS ACTUACIONES PREVIAS A LA MUTACIÓN DEMANIAL A DICHO AYUNTAMIENTO DEL TRAMO 1 DE LA CARRETERA DE ACCESO AL FARO DE TOURIÑÁN

En A Coruña, a 12 de junio de 2020.

REUNIDOS:

De una parte, la Autoridad Portuaria de A Coruña, con CIF Q-1567003-G, domicilio social en A Coruña, Avda. de la Marina nº 3, y en su nombre y representación D. Enrique Losada Rodríguez, Presidente, designado por Orden de la Consellería del Mar de la Xunta de Galicia de 22 de abril de 2009, BOE núm. 142 de 12 de junio de 2009, y de acuerdo con las funciones que tiene encomendadas por el artículo 31.2.a) del T.R. de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, aprobado por RDL 2/2011.

Y de otra parte, el Ayuntamiento de Cee (A Coruña), con CIF P1502300E, domicilio social en Rúa Domingo Antonio de Andrade s/n, 15270 Cee, y en su nombre y representación Dña. Margarita Lamela Louzán, en calidad de Alcaldesa, nombrada como tal en el Pleno Extraordinario celebrado el 15 de junio de 2019.

Ambas partes declaran y así se reconocen mutuamente la capacidad legal suficiente para la firma de este Convenio.

EXPONEN:

PRIMERO. La Autoridad Portuaria de A Coruña es titular del vial de acceso a las instalaciones de señales marítimas del Faro de Touriñán, el cual de acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del R.D. Legislativo 2/2011, pertenece al dominio público portuario estatal.

SEGUNDO. El citado vial discurre por los municipios de Cee y Muxía, ambos en la Provincia de A Coruña.

El vial tiene su inicio en la carretera CP-2301, titularidad de la Diputación Provincial de A Coruña.

La longitud total del vial es de 11.480 m, con ancho de calzada variable entre 4,25 y 9,00 metros, aproximadamente.

Los tramos en los que se divide el vial, atendiendo al municipio en el que se ubica son los siguientes:

- Tramo 1. P.K 0+000 a P.K. 1+735. Pertenciente al Municipio de Cee.
- Tramo 2. P.K. 1+735 a P.K. 11+480. Pertenciente al Municipio de Muxía

En el ANEXO I se incluyen planos descriptivos del vial.



TERCERO. Dicho vial tenía originariamente la consideración de camino de servicio para el acceso a las instalaciones de señales marítimas del Puerto de A Coruña, sin embargo el uso actual por parte del personal de la Autoridad Portuaria de A Coruña, es puntual y vinculado a las labores de mantenimiento necesarias para el funcionamiento de la señal marítima.

Sin embargo, dicho vial discurre por varios núcleos de población como Pereira y San Xosé, en el Municipio de Cee, y Frixe, Castro y Touriñán, en el Municipio de Muxía, por lo que en gran medida sus usuarios son vecinos de estos ayuntamientos, además de turistas que se acercan a las instalaciones del faro o a estos municipios.

CUARTO. De acuerdo con la nueva redacción de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, dada por la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local, el Ayuntamiento de Cee, tiene dentro de sus competencias propias, la infraestructura viaria y otros equipamientos de su titularidad, así como el tráfico, estacionamiento de vehículos y movilidad.

QUINTO. A fecha actual, existe una demanda vecinal de mejora de las condiciones y características del vial, que va más allá de la competencia de la Autoridad Portuaria de A Coruña, teniendo en cuenta el fin de esta infraestructura, como vial de servicio de acceso a la señal marítima.

Por ello, ambas partes consideran adecuado que se realice una mutación demanial, y por tanto, la gestión y mantenimiento del vial debería corresponder al Ayuntamiento de Cee, para adecuar su explotación al uso que actualmente tiene el vial, siendo la Autoridad Portuaria de A Coruña un usuario más de la misma, incorporándolo de esta forma a la red viaria municipal.

SEXTO. Para la mutación demanial del vial, así como de su gestión y mantenimiento, ambas partes consideran necesario acometer una actuación previa de mejora del mismo para dotarlo de unas condiciones óptimas para el tránsito de vehículos, de acuerdo con el tráfico habitual del mismo.

SÉPTIMO. El presente Convenio se encuadra dentro de lo establecido en el Artículo 47.2.a) de la Ley 40/2015, de 1 de diciembre, de Régimen Jurídico del Sector Público, y supone una mejora de la eficiencia de la gestión pública, al realizar una mutación demanial del vial de acceso al Faro de Touriñán a un organismo que tiene ésta dentro de sus competencias propias, lo que supondrá un mejor servicio para los ciudadanos usuarios de dicha carretera.

OCTAVO. El presente Convenio ha sido aprobado por acuerdo del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de A Coruña en sesión celebrada el 21 de diciembre de 2018 y por el Pleno del Ayuntamiento de Cee celebrado el día 28 de febrero de 2020.

Y por todo lo anterior, ambas partes ACUERDAN:

PRIMERO. El objeto de este Convenio es el desarrollo de las actuaciones necesarias previas a la mutación demanial del TRAMO 1 DEL VIAL DE ACCESO AL FARO DE TOURIÑÁN, definido en el ANEXO I del presente Convenio, por parte de la Autoridad Portuaria de A Coruña a favor del Ayuntamiento de Cee, para su incorporación a la red viaria municipal.



SEGUNDO. Con este fin, la Autoridad Portuaria de A Coruña acometerá la actuación denominada "REHABILITACIÓN DEL FIRME DEL VIAL DE ACCESO AL FARO DE TOURIÑÁN", conforme al proyecto "RENOVACIÓN DE LA CARRETERA AL FARO TOURIÑÁN" suscrito con fecha 23 de febrero de 2018, y cuyo presupuesto asciende a SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CATORCE EUROS Y CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS (636.014,55 €) IVA incluido.

Esta actuación comprende la totalidad del vial, tramos 1 y 2 definidos anteriormente, y su ejecución se prevé a lo largo del ejercicio 2020.

TERCERO. La Autoridad Portuaria de A Coruña contratará y ejecutará la actuación anterior de conformidad con la legislación vigente, y bajo su responsabilidad.

La financiación de la totalidad del coste de dicha actuación será a cargo de la Autoridad Portuaria de A Coruña, con cargo a su presupuesto y de conformidad con las normas que rigen su política presupuestaria.

La ejecución de las obras se llevará a cabo en coordinación con los servicios municipales, tratando de minimizar las afecciones al tráfico y a los vecinos durante la ejecución de las mismas.

CUARTO. El Ayuntamiento de Cee manifiesta con la firma de este Convenio su conformidad con la actuación descrita en el proyecto que se menciona en la cláusula segunda del mismo, y autoriza, en el ámbito de sus competencias, la ejecución de las mencionadas obras por parte de la Autoridad Portuaria.

QUINTO. Una vez suscrita el Acta de Recepción de las Obras, la Autoridad Portuaria de A Coruña comunicará al Ayuntamiento de Cee tal extremo en el plazo máximo de UN (1) MES desde la firma de dicho acta.

A esta documentación se adjuntará el Acta de Recepción de las Obras y la documentación As Built que recoja la descripción de la situación final de las obras ejecutadas.

SEXTO. El Ayuntamiento de Cee asumirá a partir del día siguiente a la notificación señalada en la cláusula anterior la explotación, mantenimiento y conservación del TRAMO 1 DEL VIAL DE ACCESO AL FARO DE TOURIÑÁN, hasta que sea efectiva la mutación demanial, quedando la Autoridad Portuaria exenta de cualquier otro gasto o responsabilidad sobre el referido vial.

La explotación, mantenimiento y conservación del vial se refiere tanto la infraestructura viaria como a la señalización vertical y horizontal del mismo, y comprenderá todas las actuaciones necesarias tanto preventivas como correctivas para mantener unas condiciones de circulación adecuadas de acuerdo con la normativa vigente y de acuerdo con los procedimientos y prácticas del propio Ayuntamiento respecto a la red viaria de su titularidad, quedando el vial sujeto a las mismas condiciones que el resto de viales de dicha red.

SÉPTIMO. Sin perjuicio de la asunción de las responsabilidades señaladas en la cláusula anterior, el Ayuntamiento de Cee, en el plazo de UN (1) MES a partir de la notificación por parte de la Autoridad Portuaria de A Coruña de la finalización de las obras, podrá indicar aquellas deficiencias que considere respecto a las obras definidas en el proyecto que se



menciona en la cláusula segunda del presente Convenio. No se consideran incluidas otras actuaciones no contempladas en el proyecto.

En caso de conformidad con lo indicado por el Ayuntamiento de Cee, la Autoridad Portuaria de A Coruña procederá a subsanar dichas deficiencias conforme proceda con arreglo al contrato que se suscriba para la ejecución de las obras y dentro del plazo de garantía establecido.

OCTAVO. Durante el periodo que contractualmente se establezca, se mantendrá el periodo de garantía de las obras por parte del Contratista de las mismas.

La Autoridad Portuaria de A Coruña velará por el cumplimiento de las obligaciones del contratista durante dicho plazo.

NOVENO. La Autoridad Portuaria de A Coruña tramitará, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 y siguientes de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, y sus normas de desarrollo, el oportuno expediente de mutación demanial del vial de acceso al Faro de Touriñán definido en el ANEXO I del presente Convenio, y una vez ejecutadas las obras definidas en el proyecto que se menciona en la cláusula segunda del mismo.

DÉCIMO. Acordada la mutación demanial por el Ministerio de Hacienda, y previos los trámites oportunos, se procederá a hacerla efectiva a favor del Ayuntamiento de Cee.

Para el perfeccionamiento de este hecho, se firmará la correspondiente acta de entrega y recepción entre ambas partes, Autoridad Portuaria de A Coruña y Ayuntamiento de Cee, como refrendo del acuerdo de la mutación demanial del vial al Ayuntamiento.

En cualquier caso, la mutación demanial del vial no podrá producirse con anterioridad a la finalización del plazo de garantía de las obras ejecutadas por la Autoridad Portuaria recogidas en el acuerdo segundo.

El Ayuntamiento de Cee se compromete a realizar todas aquellas gestiones necesarias para la mutación demanial del vial objeto de este Convenio ante otras instituciones o registros públicos, una vez sea efectiva la mutación demanial, en caso de que así lo exija la normativa vigente.

DÉCIMOPRIMERO. El presente Convenio, una vez firmado, producirá efectos una vez inscrito en el Registro Electrónico estatal de Órganos e Instrumentos de Cooperación del sector público estatal y publicado en el Boletín Oficial del Estado y tendrá una vigencia de cuatro años.

Ambas partes acuerdan, al amparo de lo establecido en el artículo 49.h.2º de la Ley 40/2015, que, en el caso de que transcurrido el plazo inicial de cuatro años, no se hubiese podido formalizar la mutación demanial de acuerdo con lo recogido en las cláusulas anteriores, podrá acordarse por las partes, de mutuo acuerdo, una prórroga por un nuevo periodo de hasta cuatro años, de forma expresa y antes de la finalización del periodo inicial de vigencia.

El Convenio se extinguirá anticipadamente en el momento en el que se formalice la mutación demanial del vial por parte de la Autoridad Portuaria de A Coruña a favor del Ayuntamiento de Cee conforme lo recogido en el acuerdo décimo.



DÉCIMOSEGUNDO. Con la finalidad de dar seguimiento a la ejecución de este Convenio se crea una comisión mixta de seguimiento y control, integrada por DOS (2) representantes de cada uno de las entidades firmantes.

Esta Comisión resolverá las dudas relativas a la interpretación y cumplimiento del Convenio.

Las partes se comprometen a resolver de manera amistosa cualquier desacuerdo que pueda surgir en el desarrollo del Convenio.

DÉCIMOTERCERO. El presente Convenio contiene todos los compromisos y declaraciones de las Partes en relación a su objeto. Los Anexos y Exponendos del presente Convenio forman parte integrante del mismo.

DÉCIMOCUARTO. Cualquier modificación del presente Convenio deberá ser adoptada por escrito para tener eficacia jurídica y ser firmada por los representantes legales de ambas partes.

DÉCIMOQUINTO. El presente Convenio se extinguirá por el cumplimiento de las actuaciones que constituyen su objeto o por incurrir en causa de resolución.

Son causas de resolución las siguientes:

- a) El transcurso del plazo de vigencia del Convenio sin haberse acordado la prórroga del mismo.
- b) El acuerdo unánime de los firmantes.
- c) El incumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por parte de alguno de los firmantes.

En este caso, cualquiera de las partes podrá notificar a la parte incumplidora un requerimiento para que se cumpla en un determinado plazo con las obligaciones o compromisos que se consideran incumplidos. Este requerimiento será comunicado, asimismo, a la Comisión Mixta.

Si transcurrido el plazo indicado en el requerimiento persistiera el incumplimiento, la parte que lo dirigió notificará a la otra firmante la concurrencia de la causa de resolución y se entenderá resuelto el Convenio. La resolución del Convenio por esta causa podrá conllevar la indemnización de los perjuicios causados si así se hubiera previsto.

- d) Por decisión judicial declaratoria de la nulidad del Convenio.
- e) Por cualquier otra causa distinta de las anteriores prevista en el Convenio o en las leyes.

DÉCIMOSEXTO. Este Convenio tiene naturaleza administrativa y se regirá por lo establecido en la el capítulo VI del título preliminar de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público. Para resolver las dudas y lagunas que pudieran suscitarse en su aplicación se estará a los principios del Derecho Administrativo, así como, en defecto de los anteriores, a los generales del derecho común.



Para lo no previsto en el presente Convenio, será de aplicación la normativa vigente en cada momento.

Para la resolución de cualesquiera cuestiones litigiosas que se originen en relación con el presente Convenio, y que no pudieran resolverse de forma amistosa en el seno de la Comisión, las Partes se someten a la competencia de los tribunales contencioso-administrativos de A Coruña.

Y para que conste, se firma el presente documento en DOS (2) ejemplares y a un solo efecto, en la ciudad y fecha indicados en el encabezamiento.

Por la Autoridad Portuaria de A Coruña
D. Enrique Losada Rodríguez

Por el Ayuntamiento de Cee
Dña. Margarita Lamela Louzán

ANEXO I. PLANOS DESCRIPTIVOS DEL VIAL



CVD: 58/mE*PPbIG091uCyQRu
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.



LEYENDA

- Limite término municipal
 - Concello Cee
PXOM
 - Concello Muxía
PXOM
 - - - Traza carretera de acceso a Cabo Touriñán
- CONCELLO DE CEE**
PK.0+000- Intersección con CP-2301
PK.1+735- Limite término municipal
- CONCELLO MUXÍA**
PK.1+735- Limite término municipal
PK.11+480- Faro Touriñán

Fecha	Hoja	Título	ESCALAS
Febrero de 2020	1 de 1	Trazado de la carretera de acceso a Faro Touriñán	A1: SIN ESCALA A2: SIN ESCALA

CONVENIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE CEE Y LA AUTORIDAD PORTUARIA DE A CORUÑA PARA ESTABLECER LAS ACTUACIONES PREVIAS A LA MUTACIÓN DEMANIAL A DICHO AYUNTAMIENTO DEL TRAMO I DE LA CARRETERA DE ACCESO AL FARO DE TOURIÑÁN

 

EL PRESIDENTE DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE A CORUÑA
D. Enrique Losada Rodríguez

LA ALCALDESA DE CONCELLO DE CEE
Dña. Margarita Lamela Louzan

CSV : GEN-19ff-94a6-bf4b-b3d0-aa3e-edc6-46cc-bf74

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : MARGARITA LAMELA LOUZAN | FECHA : 03/07/2020 14:46

FIRMANTE(2) : ENRIQUE EMILIO LOSADA RODRÍGUEZ | FECHA : 06/07/2020 13:30 | Sin acción específica



CVD: 58/mExFPbIG091uCyCRu
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.



Fecha: Ejemplar de 2020	Foja: 7 de 3	TÍTULO: Estado actual.	ESCALAS: A3: 1:500 A8: 1:1.000	CONVENIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE CEE Y LA AUTORIDAD PORTUARIA DE A CORUÑA PARA ESTABLECER LAS ACTUACIONES PREVIAS A LA MUTACIÓN DEMANIAL A DICHO AYUNTAMIENTO DEL TRAMO 1 DE LA CARRETERA DE ACCESO AL FARO DE TOURIÁN			EL PRESIDENTE DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE A CORUÑA D. Enrique Losada Rodríguez	LA ALCALDESA DE CONCELLO DE CEE Dña. Margarita Lamela Louzan
----------------------------	-----------------	---------------------------	--------------------------------------	---	--	--	--	---

CSV : GEN-19ff-94a6-bf4b-b3d0-aa3e-edc6-46cc-bf74

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : MARGARITA LAMELA LOUZAN | FECHA : 03/07/2020 14:46

FIRMANTE(2) : ENRIQUE EMILIO LOSADA RODRÍGUEZ | FECHA : 06/07/2020 13:30 | Sin acción específica



CVD: 58/mekxPbI0Q91uCYC8u
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.



VISTA 4



VISTA 3

CSV : GEN-19ff-94a6-bf4b-b3d0-aa3e-edc6-46cc-bf74

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : MARGARITA LAMELA LOUZAN | FECHA : 03/07/2020 14:46

FIRMANTE(2) : ENRIQUE EMILIO LOSADA RODRÍGUEZ | FECHA : 06/07/2020 13:30 | Sin acción específica



Forma de Verificación	Mapa	Título	Procedimiento	Descripción	Logos	Información
Forma de Verificación 3	2 de 3	Estado actual	A1 1000	CONVENIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE CIE Y LA AUTORIDAD PORTUARIA DE A CORUÑA PARA ESTABLECER LAS ACTUACIONES PREVIAS A LA MUTACIÓN DEMANIAL A DICHO AYUNTAMIENTO DEL TRAMO 1 DE LA CARRETERA DE ACCESO AL PARO DE TORNILAN	 	El presente es el documento que se genera al consultar el sistema de validación de la información de la sede electrónica del organismo. O bien, puede consultarse en el sistema de validación de la información de la sede electrónica del organismo.



Fecha: Febrero de 2020	Foja: 3 de 3	TÍTULO: Estado actual.	ESCALAS: A-1: 1:500 A-2: 1:1.000	CONVENIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE CEE Y LA AUTORIDAD PORTUARIA DE A CORUÑA PARA ESTABLECER LAS ACTUACIONES PREVIAS A LA MUTACIÓN DEMANIAL A DICHO AYUNTAMIENTO DEL TRAMO 1 DE LA CARRETERA DE ACCESO AL FARO DE TOURIÑÁN			EL PRESIDENTE DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE A CORUÑA D. Enrique Losada Rodríguez	LA ALCALDESA DE CONCELLO DE CEE Dña. Margarita Lamela Louzán
---------------------------	-----------------	---------------------------	--	--	--	--	--	---

CSV : GEN-19ff-94a6-bf4b-b3d0-aa3e-edc6-46cc-bf74

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : MARGARITA LAMELA LOUZAN | FECHA : 03/07/2020 14:46

FIRMANTE(2) : ENRIQUE EMILIO LOSADA RODRÍGUEZ | FECHA : 06/07/2020 13:30 | Sin acción específica

Código seguro de Verificación : GEN-19ff-94a6-bf4b-b3d0-aa3e-edc6-46cc-bf74 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

CVD: 58/mExPpBtG091uCyQRu
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

