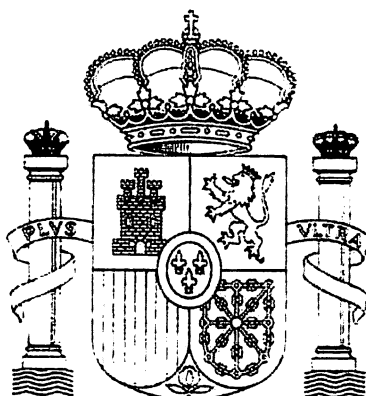




GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE FOMENTO



CONVENIO ENTRE EL MINISTERIO DE FOMENTO Y LA COMUNIDAD VALENCIANA PARA LA EJECUCIÓN DEL PLAN ESTATAL DE VIVIENDA 2018-2021.

CONVENI ENTRE EL MINISTERI DE FOMENT I LA COMUNITAT VALENCIANA PER A L'EXECUCIÓ DEL PLA ESTATAL D'HABITATGE 2018-2021.

En València, a 1 de agosto de 2018.

A València, 1 d'agost de 2018.

En presencia del Ministro de Fomento, Sr. D. José Luis Ábalos Meco,

En presència del Ministre de Foment, Sr. D. José Luis Ábalos Meco,

En presencia del President de la Generalitat Valenciana, Sr. D. Ximo Puig Ferrer,

En presència del President de la Generalitat Valenciana, Sr. D. Ximo Puig Ferrer,

REUNIDOS

REUNITS

De una parte, el Sr. D. Pedro Saura García, Secretario de Estado de Infraestructuras, Transporte y Vivienda, en virtud del Real Decreto 511/2018, de 18 de junio, por el que se dispone su nombramiento, y actuando al amparo de lo dispuesto en el artículo Séptimo.1 de la Orden FOM/1644/2012, de 23 de julio, sobre delegación de competencias.

D'una banda, el Sr. Pedro Saura García, secretari d'Estat d'Infraestructures, Transport i Habitatge, en virtut del Reial decret 511/2018, de 18 de juny, pel qual es disposa el seu nomenament, i actua a l'empara del que disposa l'article seté.1 de l'Ordre FOM/1644/2012, de 23 de juliol, sobre delegació de competències.

De otra parte, la Sra. Dña. María José Salvador Rubert, Consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, nombrada por Decreto 8/2015, de 29 de junio, del President de la Generalitat, por el que se nombran vicepresidenta, consellers, secretaria y portavoz del Consell, en nombre y representación de la Generalitat, y facultada para la firma del presente Convenio por Acuerdo del Consell de fecha 27 de julio de 2018.

D'una altra banda, la Sra. María José Salvador Rubert, consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, nomenada pel Decret 8/2015, de 29 de juny, del president de la Generalitat, pel qual es nomenen vicepresidenta, consellers, secretaria i portaveu del Consell, en nom i representació de la Generalitat, i facultada per a la signatura d'aquest conveni per l'Acord del Consell de data 27 de juliol de 2018.

Las partes se reconocen mutuamente, en la calidad con que cada una interviene, con capacidad legal necesaria para el otorgamiento de este Convenio y al efecto,

Les parts es reconeixen mútuament, en la qualitat amb que cadascuna intervé, la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest conveni i a l'efecte,

DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original Madrid, a 1-8-18

EXPONEN

Primero

Que el Ministerio de Fomento actúa de acuerdo con las competencias exclusivas que el artículo 149.1.13ª de la Constitución Española atribuye al Estado en materia de bases y coordinación de la planificación general de la actividad económica.

Segundo

Que la Comunitat Valenciana actúa de acuerdo con las competencias que en materia de vivienda establece el artículo 148.1.3ª de la Constitución Española, y que las ha asumido con carácter exclusivo en virtud de su Estatuto de Autonomía, aprobado por Ley Orgánica 5/1982, de 1 de julio, en su artículo 49.1, modificada por la Ley Orgánica 1/2006, de 10 de abril.

Tercero

Que el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 fue aprobado por *Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo*. En su artículo 5.1 establece que el Ministerio de Fomento suscribirá convenios con las Comunidades Autónomas y Ciudades de Ceuta y Melilla para la ejecución del Plan.

Cuarto

Que el 15 de marzo de 2018 se celebró en Madrid la Conferencia Sectorial de Vivienda Urbanismo y Suelo, en la que se acordaron los porcentajes de reparto, entre las Comunidades Autónomas y las Ciudades de Ceuta y Melilla, de los fondos estatales para las subvenciones del Plan Estatal de

EXPOSEN

Primer

Que el Ministeri de Foment actua d'acord amb les competències exclusives que l'article 149.1.13a de la Constitució Espanyola atribueix a l'Estat en matèria de bases i coordinació de la planificació general de l'activitat econòmica.

Segon

Que la Comunitat Valenciana actua d'acord amb les competències que en matèria d'habitatge estableix l'article 148.1.3a de la Constitució Espanyola, i que les ha assumides amb caràcter exclusiu en virtut del seu Estatut d'Autonomia, aprovat per la Llei orgànica 5/1982, d'1 de juliol, en l'article 49.1, modificada per la Llei orgànica 1/2006, de 10 d'abril.

Tercer

Que el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 va ser aprovat pel Reial decret 106/2018, de 9 de març. En l'article 5.1 estableix que el Ministeri de Foment subscriurà convenis amb les comunitats autònomes i les ciutats de Ceuta i Melilla per a l'execució del pla.

Quart

Que el 15 de març de 2018 es va celebrar a Madrid la Conferència Sectorial d'Habitatge Urbanisme i Sòl, en la qual es van acordar els percentatges de repartiment, entre les comunitats autònomes i les ciutats de Ceuta i Melilla, dels fons estatals per a les subvencions del Pla Estatal

CIJLIGIENCIA para hacer constar que el presente momento concuerda fielmente con el original

Modelo 4

1-8-18

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



Vivienda 2018-2021 estableciéndose para el caso de la Comunitat Valenciana un porcentaje del 11,40.

Que el Consejo de Ministros en su reunión celebrada el 16 de marzo de 2018, a propuesta del Ministerio de Hacienda y Función Pública, aprobó el Acuerdo por el que se autoriza a la adquisición de compromisos financiero con cargo a ejercicios futuros para atender las subvenciones del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021.

Que el Consejo de Ministros en su reunión celebrada el 23 de marzo de 2018, a propuesta del Ministerio de Fomento y conforme a lo establecido en el apartado 1 del artículo 6 del Real Decreto 106/2018, aprobó el Acuerdo por el que se establecen las cuantías máximas de las ayudas financieras estatales para la instrumentación de las subvenciones del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021.

Y que atendiendo a cuanto ha quedado expuesto, las partes suscriben el presente Convenio que se regirá con arreglo a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA

Objeto.

Es objeto del presente Convenio el establecimiento de las pautas de colaboración y los compromisos mutuos de las partes, en orden a garantizar la ejecución del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, (en adelante, PEV), en el territorio de la Comunitat Valenciana mediante la acción coordinada de las

d'Habitatge 2018-2021 i es va establir per al cas de la Comunitat Valenciana un percentatge de l'11,40.

Que el Consell de Ministres en la reunió realitzada el 16 de març de 2018, a proposta del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, va aprovar l'acord pel qual s'autoritza l'adquisició de compromisos financers a càrrec d'exercicis futurs per a atendre les subvencions del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.

Que el Consell de Ministres en la reunió celebrada el 23 de març de 2018, a proposta del Ministeri de Foment i segons el que s'estableix en l'apartat 1 de l'article 6 del Reial decret 106/2018, va aprovar l'Acord pel qual s'estableixen les quanties màximes de les ajudes financeres estatals per a la instrumentació de les subvencions del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.

I que atenent tot el que s'hi ha exposat, les parts subscriuen aquest conveni que es regirà d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA

Objecte

És objecte d'aquest conveni l'establiment de les pautes de col·laboració i els compromisos mutus de les parts, amb vista a garantir l'execució del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 (d'ara en avant, PEH), al territori de la Comunitat Valenciana mitjançant l'acció coordinada de les



dos Administraciones firmantes de este acuerdo.

SEGUNDA

Acciones a desarrollar.

Las acciones a desarrollar a efectos del cumplimiento del objeto del Convenio se concretan en:

1. La tramitación y resolución de los procedimientos de concesión y pago de las ayudas de los programas del PEV, por parte de la Comunitat Valenciana en las diferentes modalidades de actuaciones, así como la gestión del abono de las subvenciones, una vez se haya reconocido el derecho de los beneficiarios a obtenerlas conforme a las condiciones y límites establecidos en el PEV.

La concesión de las ayudas se registrá por lo establecido en este Convenio, en el Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y en el Reglamento que la desarrolla.

2. La tramitación, el régimen de revisión e impugnación que corresponda, atendiendo a la legislación de régimen jurídico del sector público y del procedimiento administrativo común, de las resoluciones dictadas por la Comunitat Valenciana en la gestión de las ayudas del PEV.

3. La gestión de la financiación a aportar en cada anualidad por parte del Ministerio de Fomento, así como de los compromisos de cofinanciación de las actuaciones que asume la Comunitat Valenciana.

dues administracions signatàries d'aquest acord.

SEGONA

Accions a desenvolupar

Les accions a desenvolupar a l'efecte del compliment de l'objecte del conveni es concreten en:

1. La tramitació i resolució dels procediments de concessió i pagament de les ajudes dels programes del PEH, per part de la Comunitat Valenciana en les diferents modalitats d'actuacions, així com la gestió de l'abonament de les subvencions, una vegada s'haja reconegut el dret dels beneficiaris a obtindre-les d'acord amb les condicions i els límits establits en el PEH.

La concessió de les ajudes es registrà pel que s'estableix en aquest conveni, en el Reial decret 106/2018, de 9 de març, en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en el reglament que la desenvolupa.

2. La tramitació, el règim de revisió i la impugnació que corresponga, atesa la legislació de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú, de les resolucions dictades per la Comunitat Valenciana en la gestió de les ajudes del PEH.

3. La gestió del finançament a aportar en cada anualitat per part del Ministeri de Foment, així com dels compromisos de cofinançament de les actuacions que assumeix la Comunitat Valenciana.

COPIA para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original. Número: 48-48

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



4. El seguimiento, control y evaluación de la ejecución del PEV a través de las obligaciones de seguimiento, control y evaluación de dicha ejecución, recogidas en los artículos 74 y siguientes del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo.

5. La comunicación recíproca de las informaciones necesarias para dicho seguimiento, control y evaluación, incluida la información respecto de la actuación de las entidades colaboradoras que participan en la gestión.

TERCERA

Actuaciones objeto del Convenio.

Son objeto del presente convenio las actuaciones que se desarrollen en aplicación de los siguientes programas del PEV:

- Programa de ayuda al alquiler de vivienda.
- Programa de ayuda a las personas en situación de desahucio o lanzamiento de su vivienda habitual.
- Programa de fomento del parque de vivienda en alquiler.
- Programa de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.
- Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas.
- Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural.
- Programa de ayuda a los jóvenes.
- Programa de fomento de

4. El seguiment, el control i l'avaluació de l'execució del PEH a través de les obligacions de seguiment, control i avaluació d'aquesta execució, recollides en els articles 74 i següents del Reial decret 106/2018, de 9 de març.

5. La comunicació recíproca de les informacions necessàries per a aquest seguiment, control i avaluació, inclosa la informació respecte de l'actuació de les entitats col·laboradores que participen en la gestió.

TERCERA

Actuacions objecte del conveni.

Són objecte d'aquest conveni les actuacions que es desenvolupen en aplicació dels programes del PEH següents:

- Programa d'ajuda al lloguer d'habitatge.
- Programa d'ajuda a les persones en situació de desnonament o llançament del seu habitatge habitual.
- Programa de foment del parc d'habitatge en lloguer.
- Programa de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges.
- Programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges.
- Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural.
- Programa d'ajuda als joves.
- Programa de foment d'habitatges



viviendas para personas mayores y personas con discapacidad.

per a persones majors i persones amb discapacitat.

CUARTA

Límite de gasto al que se comprometen el Ministerio de Fomento y la Comunitat Valenciana.

1. El Ministerio de Fomento se compromete a aportar en cada anualidad las cuantías económicas correspondientes a aquellas actuaciones, objeto del convenio, referidas en la cláusula tercera, cuya financiación se desglosa por programas y anualidades en la cláusula quinta, de conformidad con el Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, con las limitaciones establecidas en esta cláusula.

En concreto, el Ministerio de Fomento se compromete a aportar, como consecuencia del compromiso adquirido por la Comunitat Valenciana en los términos previstos en los apartados 2, 3 y 4 del artículo 6 del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, y de acuerdo con lo establecido en el apartado 5 del mismo artículo 6, **como máximo y por anualidades**, para la financiación de las subvenciones del Plan Estatal 2018-2021 en la Comunitat Valenciana las siguientes cuantías:

- Año 2018: 39.900.000 €
- Año 2019: 40.698.000 €
- Año 2020: 41.496.000 €
- Año 2021: 42.408.000 €
- TOTAL: 164.502.000 €

QUARTA

Límit de despesa al que es comprometen el Ministeri de Foment i la Comunitat Valenciana.

1. El Ministeri de Foment es compromet a aportar en cada anualitat les quanties econòmiques corresponents a aquelles actuacions, objecte del conveni, referides en la clàusula tercera, el finançament de les quals es desglossa per programes i anualitats en la clàusula cinquena, de conformitat amb el Reial decret 106/2018, de 9 de març, amb les limitacions establides en aquesta clàusula.

En concret, el Ministeri de Foment es compromet a aportar, com a conseqüència del compromís adquirit per la Comunitat Valenciana en els termes previstos en els apartats 2, 3 i 4 de l'article 6 del Reial decret 106/2018, de 9 de març, i d'acord amb el que s'estableix en l'apartat 5 del mateix article 6, **com a màxim i per anualitats**, per al finançament de les subvencions del Pla Estatal 2018-2021 en la Comunitat Valenciana les quanties següents:

- Any 2018: 39.900.000 €
- Any 2019: 40.698.000 €
- Any 2020: 41.496.000 €
- Any 2021: 42.408.000 €
- TOTAL: 164.502.000 €

COPIA para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a 1-8-18
Edo: D. José Eugenio Romero Pérez



2. La Comunitat Valenciana se compromete a cofinanciar actuaciones del PEV, en los términos previstos en los apartados 2, 3 y 4 del artículo 6 del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo.

Esta cofinanciación, desglosada por programas y anualidades en la cláusula quinta, tendrá un límite máximo por anualidades conforme sigue:

- Año 2018: 11.970.000 €
- Año 2019: 12.209.400 €
- Año 2020: 12.448.800 €
- Año 2021: 12.722.400 €
- TOTAL: 49.350.600 €

QUINTA

Financiación de las actuaciones de los programas del PEV.

La financiación de las actuaciones de los programas del PEV, tanto estatal como autonómica, se realizará inicialmente conforme al desglose por anualidades y programas especificado en el cuadro siguiente:

2. La Comunitat Valenciana es compromet a cofinanciar actuaciones del PEH, en els termes previstos en els apartats 2, 3 i 4 de l'article 6 del Reial decret 106/2018, de 9 de març.

Aquest cofinançament, desglossat per programes i anualitats en la clàusula cinquena, tindrà un límit màxim per anualitats segons el que segueix:

- Any 2018: 11.970.000 €
- Any 2019: 12.209.400 €
- Any 2020: 12.448.800 €
- Any 2021: 12.722.400 €
- TOTAL: 49.350.600 €

CINQUENA

Finançament de les actuacions dels programes del PEH.

El finançament de les actuacions dels programes del PEH, tant estatal com autonòmica, es realitzarà inicialment d'acord amb el desglossament per anualitats i programes especificat en el quadre següent:

EMPLAZADO para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a 1-8-18

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



FINANCIACIÓN DE LAS ACTUACIONES DEL PLAN ESTATAL DE VIVIENDA 2018-2021 POR PROGRAMAS Y ANUALIDADES (cifras en euros)

PROGRAMA	FINANCIACIÓN ESTATAL					FINANCIACIÓN ESTATAL TOTAL					FINANCIACIÓN AUTONÓMICA					TOTAL
	2018	2019	2020	2021	TOTAL	2018	2019	2020	2021	TOTAL	2018	2019	2020	2021	TOTAL	
	BOE nº 234 del 14 de octubre de 2018 (BOE nº 109/2018, de 3 de mayo)					BOE nº 234 del 14 de octubre de 2018 (BOE nº 109/2018, de 3 de mayo)					BOE nº 234 del 14 de octubre de 2018 (BOE nº 109/2018, de 3 de mayo)					
Programa 2 Ayuda al alquiler de vivienda	5.500.000,00	5.500.000,00	5.500.000,00	5.500.000,00	22.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	6.500.000,00	6.500.000,00	6.500.000,00	6.500.000,00	26.000.000,00	26.000.000,00
Programa 3 Ayuda a las personas en situación de vulnerabilidad para el acceso a su vivienda habitual	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	6.000.000,00	1.450.000,00	1.450.000,00	1.450.000,00	1.450.000,00	5.800.000,00	2.850.000,00	2.850.000,00	2.850.000,00	2.850.000,00	11.800.000,00	11.800.000,00
Programa 4 Fomento del alquiler de vivienda en alquiler	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	12.000.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	10.000.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	20.500.000,00	20.500.000,00
Programa 5 Fomento de alquiler de vivienda en alquiler de viviendas protegidas y sostenibles en viviendas	1.800.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	7.200.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	1.200.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00	5.400.000,00	5.400.000,00
Programa 6 Fomento de la conservación, rehabilitación, mejora de la accesibilidad y de la sostenibilidad en viviendas	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	32.000.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	10.000.000,00	11.500.000,00	11.500.000,00	11.500.000,00	11.500.000,00	45.500.000,00	45.500.000,00
Programa 7 Fomento de la regeneración y promoción urbana y rural	3.500.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	14.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	8.000.000,00	5.700.000,00	5.700.000,00	5.700.000,00	5.700.000,00	22.400.000,00	22.400.000,00
Programa 8 Ayuda a las personas	5.500.000,00	5.500.000,00	5.500.000,00	5.500.000,00	22.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	8.000.000,00	3.300.000,00	3.300.000,00	3.300.000,00	3.300.000,00	16.600.000,00	16.600.000,00
Programa 9 Fomento de vivienda para personas mayores y discapacidad	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	2.000.000,00	1.700.000,00	1.700.000,00	1.700.000,00	1.700.000,00	7.100.000,00	7.100.000,00
TOTAL	21.800.000,00	21.800.000,00	21.800.000,00	21.800.000,00	87.200.000,00	11.870.000,00	11.870.000,00	11.870.000,00	11.870.000,00	47.480.000,00	41.480.000,00	41.480.000,00	41.480.000,00	41.480.000,00	184.520.000,00	184.520.000,00

[Handwritten signature and initials]

COPIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original Madrid, a 08-08-18

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



FINANÇAMENT DE LES ACTUACIONS DEL PLA ESTATAL D'HABITATGE 2018-2021 PER PROGRAMES I ANUALITATS (xifres en euros)

PROGRAMA	FINANÇAMENT ESTATAL					ACORD 652/ADICIONAL DEL FINANÇAMENT ESTATAL aprovat el 14 de juny de 2018 (D. 1520218 de 24/06/2018)					FINANÇAMENT ESTATAL TOTAL					FINANÇAMENT AUTÒNOM				
	2018	2019	2020	2021	TOTAL	2018	2019	2020	2021	TOTAL	2018	2019	2020	2021	TOTAL	2018	2019	2020	2021	TOTAL
	Programa 2 Ajuda al Regener d'habitatge	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	20.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00	24.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
Programa 3 Ajuda a les persones en situació de vulnerabilitat i necessitat d'habitatge social	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	6.000.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00	1.400.000,00	5.600.000,00	2.900.000,00	2.900.000,00	2.900.000,00	2.900.000,00	11.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programa 4 Foment de l'habitatge social	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	12.000.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00	10.000.000,00	5.500.000,00	5.500.000,00	5.500.000,00	5.500.000,00	22.000.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	2.000.000,00
Programa 5 Foment de millors de l'edificació sempre que sigui compatible amb el desenvolupament sostenible	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	800.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	4.800.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	800.000,00
Programa 6 Foment de millors de l'edificació i de l'habitatge social i necessitat en zones rurals	9.000.000,00	9.000.000,00	9.000.000,00	9.000.000,00	36.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	8.000.000,00	11.000.000,00	11.000.000,00	11.000.000,00	11.000.000,00	44.000.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	7.200.000,00
Programa 7 Foment de la rehabilitació i renovació urbana rural	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	12.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	8.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	20.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	12.000.000,00
Programa 8 Ajuda als llogers	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	12.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	8.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	20.000.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	1.800.000,00	7.200.000,00
Programa 9 Foment d'habitatges per a persones amb discapacitat	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	2.000.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	6.000.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	2.000.000,00
TOTAL	27.000.000,00	27.000.000,00	27.000.000,00	27.000.000,00	108.000.000,00	11.100.000,00	11.100.000,00	11.100.000,00	11.100.000,00	44.400.000,00	22.200.000,00	22.200.000,00	22.200.000,00	22.200.000,00	88.800.000,00	11.300.000,00	11.300.000,00	11.300.000,00	11.300.000,00	45.200.000,00

[Handwritten signature]

CÓPIA: para haver constar que el presente documento concuerda fielmente con el original Madrid, a

[Handwritten signature]

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



De conformidad con el apartado 5 del artículo 6 del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, se podrá modificar la distribución inicial entre los distintos programas adaptándola a la demanda de cada tipo de ayuda y con objeto de optimizar la aplicación de los fondos disponibles. Esta modificación habrá de realizarse mediante Acuerdo suscrito en el seno de la Comisión Bilateral de Seguimiento de este convenio.

Esta modificación, por otra parte, habrá de respetar el importe total del compromiso financiero que adquiere el Ministerio de Fomento para cada anualidad. En ningún caso se podrá incrementar el compromiso financiero que para cada año asume el Ministerio de Fomento.

SIXTA

Libramientos.

La aportación del Ministerio de Fomento a la Comunitat Valenciana se realizará con cargo al crédito presupuestario 17.09.261N.753 (Subvenciones Estatales Planes de Vivienda), o al que le sustituya, en su caso, por importe total máximo de 164.502.000 €, de acuerdo con la distribución por programas y anualidades establecida en la cláusula quinta.

Esta aportación se realizará conforme a los siguientes criterios de justificación y libramientos:

Criterio de justificación para el libramiento de fondos por parte del Ministerio de Fomento

De conformitat amb l'apartat 5 de l'article 6 del Reial decret 106/2018, de 9 de març, es podrà modificar la distribució inicial entre els diferents programes i adaptar-la a la demanda de cada tipus d'ajuda i a fi d'optimitzar l'aplicació dels fons disponibles. Aquesta modificació haurà de realitzar-se mitjançant acord subscrit en el si de la Comissió Bilateral de Seguiment d'aquest conveni.

Aquesta modificació, d'altra banda, haurà de respectar l'import total del compromís financer que adquireix el Ministeri de Foment per a cada anualitat. En cap cas es podrà incrementar el compromís financer que per a cada any assumeix el Ministeri de Foment.

SISENA

Lliuraments.

L'aportació del Ministeri de Foment a la Comunitat Valenciana es realitzarà a càrrec del crèdit pressupostari 17.09.261N.753 (Subvencions Estatales Plans d'Habitatge), o al que el substituïska, si escau, per import total màxim de 164.502.000 €, d'acord amb la distribució per programes i anualitats establida en la clàusula cinquena.

Aquesta aportació es realitzarà d'acord amb els criteris de justificació i lliuraments següents:

Criteri de justificació per al lliurament de fons per part del Ministeri de Foment

Para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a 1-8-18

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



1. La Comunidad Valenciana irá remitiendo al Ministerio de Fomento, mes a mes, la documentación justificativa de los compromisos financieros adquiridos para la ejecución del PEV.

2. Se entenderá que la adquisición del compromiso financiero, por parte de la Comunidad Valenciana, se producirá con la resolución de reconocimiento de la ayuda en los siguientes programas:

- Programa de ayuda al alquiler de vivienda.
- Programa de ayuda a las personas en situación de desahucio o lanzamiento de su vivienda habitual.
- Programa de fomento de mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.
- Programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas.
- Programa de ayuda a los jóvenes.

No obstante lo anterior, en los libramientos correspondientes a los programas de ayuda al alquiler de vivienda, de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas y de ayuda a los jóvenes, podrá entenderse que la Comunidad Autónoma acredita la adquisición de compromiso financiero, sin que se produzca la resolución de



1. La Comunidad Valenciana remetrà al Ministeri de Foment, mes a mes, la documentació justificativa dels compromisos financers adquirits per a l'execució del PEH.

2. S'entendrà que l'adquisició del compromís financer, per part de la Comunitat Valenciana, es produirà amb la resolució de reconeixement de l'ajuda en els programes següents:

- Programa d'ajuda al lloguer d'habitatge.
- Programa d'ajuda a les persones en situació de desnonament o llançament del seu habitatge habitual.
- Programa de foment de millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges.
- Programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges.
- Programa d'ajuda als joves.

No obstant l'anterior, en els lliuraments corresponents als programes d'ajuda al lloguer d'habitatge, de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges, de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges i d'ajuda als joves, podrà entendre's que la comunitat autònoma acredita l'adquisició de compromís financer, sense que es produïska la resolució de reconeixement de l'ajuda, quan s'haja

reconocimiento de la ayuda, cuando se haya publicado en el correspondiente Boletín Oficial el extracto de la convocatoria pública de ayudas, con mención expresa del importe que se financia con cargo al PEV y la Comisión Bilateral de Seguimiento así lo acuerde en base a la eficacia y mayor agilidad de las ayudas.

3. Se entenderá que la adquisición del compromiso financiero, por parte de la Comunitat Valenciana, se producirá con la suscripción del correspondiente Acuerdo en el seno de la Comisión Bilateral de Seguimiento en los siguientes programas:

- Programa de fomento del parque de vivienda en alquiler
- Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural.
- Programa de fomento de viviendas para personas mayores y personas con discapacidad.

4. En todo caso, la documentación justificativa habrá de ser examinada y aprobada por el Ministerio.

Una vez aprobada, el Ministerio de Fomento realizará los correspondientes libramientos de fondos a favor de la Comunitat Valenciana, de acuerdo con lo dispuesto en los apartados siguientes.

Libramiento inicial

El Ministerio de Fomento, una vez

publicat en el corresponent butlletí oficial l'extracte de la convocatòria pública d'ajudes, amb esment exprés de l'import que es finança a càrrec del PEH i la Comissió Bilateral de Seguiment així ho acorde sobre la base de l'eficàcia i major agilitat de les ajudes.

3. S'entendrà que l'adquisició del compromís financer, per part de la Comunitat Valenciana, es produirà amb la subscripció del corresponent acord en el si de la Comissió Bilateral de Seguiment en els programes següents:

- Programa de foment del parc d'habitatge en lloguer
- Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural.
- Programa de foment d'habitatges per a persones majors i persones amb discapacitat.

4. En tot cas, la documentació justificativa haurà de ser examinada i aprovada pel Ministeri.

Una vegada aprovada, el Ministeri de Foment realitzarà els lliuraments de fons corresponents a favor de la Comunitat Valenciana, d'acord amb el que disposen els apartats següents.

Lliurament inicial

El Ministeri de Foment, una vegada

DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez

suscrito el presente convenio, transferirá por adelantado a la Comunitat Valenciana el 10% del importe total comprometido por el citado Ministerio en virtud del convenio, siempre y cuando dicha cantidad no supere las dos cuartas partes de la anualidad comprometida con cargo al ejercicio 2018, en cuyo caso se transferirá a la Comunidad Autónoma este último importe.

A efectos del cálculo de la cifra sobre la que se aplicará el porcentaje del 10%, se computarán acumuladamente las anualidades correspondientes a la aportación inicial de la financiación estatal y las correspondientes a la aportación adicional de dicha financiación.

Esta transferencia de fondos adelantados no requerirá que la Comunidad Autónoma remita ninguna documentación justificativa previa ni sobre fondos estatales ni sobre fondos autonómicos.

Libramientos posteriores

a) Anualidad 2018

A lo largo del ejercicio 2018, y a partir de la firma de este convenio, la Comunitat Valenciana remitirá al Ministerio de Fomento, mes a mes, la documentación justificativa sobre los compromisos financieros asumidos para la citada anualidad y en cada uno de los programas objeto de financiación.

El importe del crédito pendiente de transferir, restando el 10% ya abonado, se hará efectivo por parte del Ministerio

subscrit aquest conveni, transferirà per endavant a la Comunitat Valenciana el 10 % de l'import total compromés pel citat Ministeri en virtut del conveni, sempre que aquesta quantitat no supere les dues quarts parts de l'anualitat compromesa a càrrec de l'exercici 2018, en aquest cas es transferirà a la Comunitat Autònoma aquest últim import.

A l'efecte del càlcul de la xifra sobre la qual s'aplicarà el percentatge del 10 %, es computaran acumuladament les anualitats corresponents a l'aportació inicial del finançament estatal i les corresponents a l'aportació adicional d'aquest finançament.



Aquesta transferència de fons avançats no requerirà que la Comunitat Autònoma remeta cap documentació justificativa prèvia ni sobre fons estatals ni sobre fons autonòmics.

Lliuraments posteriors

a) Anualitat 2018

Al llarg de l'exercici 2018, i a partir de la signatura d'aquest conveni, la Comunitat Valenciana remetrà al Ministeri de Foment, mes a mes, la documentació justificativa sobre els compromisos financers assumits per a la citada anualitat i en cadascun dels programes objecte de finançament.

L'import del crèdit pendent de transferir, restant el 10 % ja abonat, es farà efectiu per part del Ministeri de





AGENCIJA za potvrdu da je ovo dokumenti su u skladu sa originalom
Madrid, a 1.8.18
Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez

de Fomento en un libramiento a efectuar durante la segunda quincena natural del mes octubre, en los siguientes términos:

1. La Comunidad Autónoma habrá de haber remitido al Ministerio de Fomento justificación sobre los compromisos financieros adquiridos hasta la fecha con cargo al ejercicio 2018.
2. Para transferir las aportaciones del Ministerio de Fomento correspondientes a este libramiento, se requerirá que la Comunidad Autónoma haya adquirido compromisos de cofinanciación con sus propios fondos en la proporción requerida en el apartado 2 del artículo 6 del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo.

Ambos extremos habrán de ser objeto de comprobación por el Ministerio de Fomento durante la primera quincena natural del mes de octubre.

3. El importe del libramiento no podrá superar el importe de los compromisos financieros adquiridos y justificados por la Comunidad Autónoma contra los fondos estatales.
4. Si por falta de adquisición de compromisos financieros o de justificación no procediera realizar el libramiento por el importe máximo comprometido por el Ministerio de Fomento en el ejercicio 2018, se minorará el




Foment en un lliurament a efectuar durant la segona quincena natural del mes d'octubre, en els termes següents:

1. La Comunitat Autònoma haurà d'haver remés al Ministeri de Foment la justificació sobre els compromisos financers adquirits fins a la data a càrrec de l'exercici 2018.
2. Per a transferir les aportacions del Ministeri de Foment corresponents a aquest lliurament, es requerirà que la Comunitat Autònoma haja adquirit compromisos de cofinançament amb els seus fons en la proporció requerida en l'apartat 2 de l'article 6 del Reial decret 106/2018, de 9 de març.

Tots dos aspectes hauran de ser objecte de comprovació pel Ministeri de Foment durant la primera quincena natural del mes d'octubre.

3. L'import del lliurament no podrà superar l'import dels compromisos financers adquirits i justificats per la Comunitat Autònoma contra els fons estatals.
4. Si per falta d'adquisició de compromisos financers o de justificació no procedira realitzar el lliurament per l'import màxim compromés pel Ministeri de Foment en l'exercici 2018, es minorarà l'import del compromís

DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a 


Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



importe del compromiso del Ministerio por la diferencia entre el importe máximo comprometido y el importe que se hubiera podido librar.

El 1 de noviembre de 2018 se minorará el compromiso del Ministerio de Fomento, correspondiente al ejercicio 2018, en la diferencia referida.

En ningún caso se podrá incrementar el compromiso del Ministerio de Fomento correspondiente al ejercicio siguiente.

b) Anualidades 2019, 2020 y 2021

A lo largo de los ejercicios 2019, 2020 y 2021, la Comunitat Valenciana remitirá al Ministerio de Fomento, mes a mes, la documentación justificativa sobre los compromisos financieros adquiridos para las citadas anualidades y en cada uno de los programas objeto de financiación.

Las aportaciones del Ministerio de Fomento correspondientes a los ejercicios 2019, 2020 y 2021, se librarán y harán efectivas por cuartas partes en la segunda quincena natural de cada trimestre, de acuerdo con las reglas siguientes, salvo el libramiento correspondiente al primer trimestre que solo podrá hacerse efectivo una vez aprobada la liquidación anual correspondiente al ejercicio anterior en los siguientes términos:

- 1. La Comunidad Autónoma habrá de haber remitido al Ministerio de Fomento justificación sobre los

del Ministeri per la diferència entre l'import màxim compromés i l'import que s'haguera pogut lliurar.

L'1 de novembre de 2018 es minorarà el compromís del Ministeri de Foment, corresponent a l'exercici 2018, en la diferència referida.

En cap cas es podrà incrementar el compromís del Ministeri de Foment corresponent a l'exercici següent.

b) Anualitats 2019, 2020 i 2021

Al llarg dels exercicis 2019, 2020 i 2021, la Comunitat Valenciana remetrà al Ministeri de Foment, mes a mes, la documentació justificativa sobre els compromisos financers adquirits per a les citades anualitats i en cadascun dels programes objecte de finançament.

Les aportacions del Ministeri de Foment corresponents als exercicis 2019, 2020 i 2021, es lliuraran i faran efectives per quartes parts en la segona quinzena natural de cada trimestre, d'acord amb les regles següents, excepte el lliurament corresponent al primer trimestre que només podrà fer-se efectiu una vegada aprovada la liquidació anual corresponent a l'exercici anterior en els termes següents:

- 1. La Comunitat Autònoma haurà d'haver remés al Ministeri de Foment la justificació sobre els

COPIA para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original. Página 16 de 45
Fecha: 18-18
Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



compromisos financieros adquiridos hasta la fecha con cargo a la correspondiente anualidad. Asimismo, podrán incluirse compromisos financieros asumidos en el ejercicio anterior por la Comunidad Autónoma y notificados al Ministerio de Fomento después del último libramiento del ejercicio anterior.

2. Para transferir las aportaciones del Ministerio de Fomento correspondientes a estos libramientos, se requerirá que la Comunidad Autónoma haya adquirido compromisos de cofinanciación con sus propios fondos en la proporción requerida en el apartado 3 del artículo 6 del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo.

Ambos extremos habrán de ser objeto de comprobación por el Ministerio de Fomento durante la primera quincena de cada trimestre natural.

3. El importe de cada uno de los libramientos no podrá superar el importe de los compromisos financieros adquiridos por la Comunidad Autónoma contra los fondos estatales y justificados en los términos señalados en el Convenio, con el límite de la cuarta parte del crédito correspondiente a cada anualidad, una vez descontado, en su caso, el saldo de fondos no comprometidos resultado de la liquidación del ejercicio anterior de acuerdo con lo señalado en la

compromisos financers adquirits fins a la data a càrrec de l'anualitat corresponent. Així mateix, podran incloure's compromisos financers assumits en l'exercici anterior per la Comunitat Autònoma i notificats al Ministeri de Foment després de l'últim lliurament de l'exercici anterior.

2. Per a transferir les aportacions del Ministeri de Foment corresponents a aquests lliuraments, es requerirà que la Comunitat Autònoma haja adquirit compromisos de cofinançament amb els seus fons en la proporció requerida en l'apartat 3 de l'article 6 del Reial decret 106/2018, de 9 de març.

Tots dos aspectes hauran de ser objecte de comprovació pel Ministeri de Foment durant la primera quincena de cada trimestre natural.

3. L'import de cadascun dels lliuraments no podrà superar l'import dels compromisos financers adquirits per la Comunitat Autònoma contra els fons estatals i justificats en els termes assenyalats en el conveni, amb el límit de la quarta part del crèdit corresponent a cada anualitat, una vegada descomptat, si escau, el saldo de fons no compromesos resultat de la liquidació de l'exercici anterior d'acord amb l'assenyalat en la

El/LOS/LAS, para hacer constar que el presente documento es una copia fiel con el original

Así, a 1-8-18

Fdo: D. José Eugenio Romera Pérez

cláusula séptima en relación a la liquidación anual. No obstante, en el caso de que en algunos de los libramientos trimestrales no se alcance el límite, la diferencia se acumulará al límite del siguiente trimestre.

4. Cuando por falta de compromisos financieros adquiridos o de su justificación no proceda realizar los libramientos por el importe del gasto máximo comprometido por el Ministerio de Fomento en cada uno de los ejercicios, se minorará el importe del compromiso del Ministerio por la diferencia entre el importe máximo comprometido en ese ejercicio y el importe que se hubiera podido librar.

El 1 de noviembre de 2019, 2020 y 2021 se minorará el compromiso del Ministerio de Fomento, correspondiente al ejercicio en curso, en la diferencia referida.

En ningún caso se podrá incrementar el compromiso del Ministerio de Fomento correspondiente al ejercicio siguiente.

SEPTIMA

Liquidaciones anual y final.

Liquidación anual

El compromiso de gasto que, en virtud del presente convenio, asume el Ministerio de Fomento en cada ejercicio se limita al importe de los compromisos financieros adquiridos por la Comunidad Autónoma con cargo a

cláusula setena en relació amb la liquidació anual. No obstant això, en el cas que en alguns dels lliuraments trimestrals no s'arribe al límit, la diferència s'acumularà al límit del trimestre següent.

4. Quan per falta de compromisos financers adquirits o de la seua justificació no procedisca realitzar els lliuraments per l'import de la despesa màxima compromesa pel Ministeri de Foment en cadascun dels exercicis, es minorarà l'import del compromís del Ministeri per la diferència entre l'import màxim compromés en aqueix exercici i l'import que s'haguera pogut lliurar.

L'1 de novembre de 2019, 2020 i 2021 es minorarà el compromís del Ministeri de Foment, corresponent a l'exercici en curs, en la diferència referida.


En cap cas es podrà incrementar el compromís del Ministeri de Foment corresponent a l'exercici següent.

SETENA

Liquidacions anual i final.

Liquidació anual

El compromís de despesa que, en virtut d'aquest conveni, assumeix el Ministeri de Foment en cada exercici es limita a l'import dels compromisos financers adquirits per la Comunitat Autònoma a càrrec d'aquest exercici, amb el límit

DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a 1-8-18

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



dicho ejercicio, con el límite máximo de las anualidades de financiación estatal que figuran en el cuadro relativo a la financiación (computando conjuntamente financiación inicial y financiación adicional) de la cláusula quinta.

Finalizado cada uno de los ejercicios, y no más tarde del 31 de marzo del ejercicio siguiente, la Comunitat Valenciana remitirá al Ministerio de Fomento el estado de ejecución del ejercicio anterior, indicando las cuantías totales de compromisos de créditos, obligaciones reconocidas y pagos realizados en el año, detallado por cada transferencia de fondos y para cada programa.

La documentación será objeto de comprobación por la Comisión Bilateral de Seguimiento y de aprobación por el Ministerio de Fomento, con carácter previo al primer libramiento del ejercicio siguiente.

Si como consecuencia del anticipo realizado a la firma del Convenio en el ejercicio 2018, o de anulaciones de resoluciones de compromisos financieros adquiridos por la Comunidad Autónoma durante las distintas anualidades, resultase un saldo de fondos no comprometidos, la aportación del Ministerio de Fomento correspondiente al año en curso se minorará en el importe del citado saldo, en los siguientes términos:

- Cuando la diferencia resulte de las liquidaciones anuales correspondientes a las anualidades 2018, 2019 y 2020,

màxim de les anualitats de finançament estatal que figuren en el quadre relatiu al finançament (i es computarà conjuntament el finançament inicial i el finançament addicional) de la clàusula cinquena.

Finalitzat cadascun dels exercicis, i no més tard del 31 de març de l'exercici següent, la Comunitat Valenciana remetrà al Ministeri de Foment l'estat d'execució de l'exercici anterior, i s'indicarà les quanties totals de compromisos de crèdits, les obligacions reconegudes i els pagaments realitzats durant l'any, detallat per cada transferència de fons i per a cada programa.

La documentació serà objecte de comprovació per la Comissió Bilateral de Seguiment i d'aprovació pel Ministeri de Foment, amb caràcter previ al primer lliurament de l'exercici següent.

Si com a conseqüència de la bestreta realitzada a la signatura del conveni en l'exercici 2018, o d'anul·lacions de resolucions de compromisos financers adquirits per la Comunitat Autònoma durant les diferents anualitats, resultara un saldo de fons no compromesos, l'aportació del Ministeri de Foment corresponent a l'any en curs es minorarà en l'import del citat saldo, en els termes següents:

- Quan la diferència resulte de les liquidacions anuals corresponents a les anualitats 2018, 2019 i 2020, el saldo de

el saldo de fondos transferidos y no comprometidos minorará el importe del gasto comprometido por el Ministerio en la anualidad siguiente. Dicho saldo deberá aplicarse por la Comunidad Autónoma manteniendo el destino para el que fue transferido y debiendo utilizarse en el ejercicio en curso.

- Cuando la diferencia resulte de la liquidación del ejercicio 2021, el saldo no comprometido se reintegrará al Estado a la cuenta del Tesoro Público que corresponda, en el plazo máximo de un mes desde que se hubiera notificado la liquidación aprobada.

Liquidación final

Dentro de los seis meses siguientes a la finalización del ejercicio 2021, y en todo caso, dentro del plazo máximo de cuatro años de vigencia del presente Convenio desde el día de su firma, el Ministerio de Fomento aprobará la liquidación final del presente convenio, a propuesta de la Comisión Bilateral de Seguimiento. A tales efectos:

- a) Finalizado el ejercicio 2021 y no más tarde del 31 de marzo del 2022, la Comunitat Valenciana remitirá al Ministerio de Fomento, los estados de ejecución y la documentación justificativa que acredite la ejecución completa de los distintos programas del PEV. En dicha documentación justificativa no se admitirán compromisos adquiridos por la

fons transferits i no compromesos minorarà l'import de la despesa compromesa pel Ministeri en l'anualitat següent. Aquest saldo haurà d'aplicar-se per la Comunitat Autònoma mantenint la destinació per a la qual va ser transferit i havent d'utilitzar-se en l'exercici en curs.

- Quan la diferència resulte de la liquidació de l'exercici 2021, el saldo no compromés es reintegrarà a l'Estat al compte del Tresor Públic que corresponga, en el termini màxim d'un mes des que s'haguera notificat la liquidació aprovada.

Liquidació final

Dins dels sis mesos següents a la finalització de l'exercici 2021, i en tot cas, dins del termini màxim de quatre anys de vigència d'aquest conveni des del dia de la signatura, el Ministeri de Foment aprovarà la liquidació final d'aquest conveni, a proposta de la Comissió Bilateral de Seguiment. A aquests efectes:

- a) Finalitzat l'exercici 2021 i no més tard del 31 de març de 2022, la Comunitat Valenciana remetrà al Ministeri de Foment, els estats d'execució i la documentació justificativa que acredite l'execució completa dels diferents programes del PEH. En aquesta documentació justificativa no s'admetran compromisos adquirits per la Comunitat Autònoma que no



URGENCIA: para hacer constar que el documento concuerda fielmente con el original
Añadido a
1-8-18
Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



Comunidad Autónoma que no hubieren cursado entrada en el registro del Ministerio de Fomento antes del 1 de noviembre de 2021.

- b) La citada documentación justificativa será objeto de análisis y comprobación en el seno de la Comisión Bilateral de Seguimiento. Esta Comisión propondrá al Ministerio de Fomento, en su caso, la aprobación de la liquidación definitiva.
- c) Si el importe total de los libramientos realizados por el Ministerio de Fomento a favor de la Comunidad Autónoma en aplicación del presente convenio fuera superior al importe total de los compromisos asumidos por dicha Comunidad Autónoma, esta deberá reintegrar el exceso a la cuenta del Tesoro Público que corresponda, en el plazo máximo de un mes desde que se hubiera notificado la liquidación aprobada.
- d) Si fuera inferior, en ningún caso el Ministerio de Fomento asumirá el exceso de los compromisos y pagos realizados por la Comunidad Autónoma, exceso que se entenderá íntegramente por cuenta de esta.
- e) Si del importe total de los compromisos financieros adquiridos por la Comunidad Autónoma quedaran pendientes de pago, a los beneficiarios de las ayudas, determinadas cuantías, se

hagueren entrat en el registre del Ministeri de Foment abans de l'1 de novembre de 2021.

- b) La citada documentació justificativa serà objecte d'anàlisi i comprovació en el sí de la Comissió Bilateral de Seguiment. Aquesta Comissió proposarà al Ministeri de Foment, si escau, l'aprovació de la liquidació definitiva.
- c) Si l'import total dels lliuraments realitzats pel Ministeri de Foment a favor de la Comunitat Autònoma en aplicació d'aquest conveni fóra superior a l'import total dels compromisos assumits per aquesta Comunitat Autònoma, aquesta haurà de reintegrar l'excés al compte del Tresor Públic que corresponga, en el termini màxim d'un mes des que s'haguera notificat la liquidació aprovada.
- d) Si fóra inferior, en cap cas el Ministeri de Foment assumirà l'excés dels compromisos i pagaments realitzats per la Comunitat Autònoma, excés que s'entendrà íntegrament per compte d'aquesta.
- e) Si de l'import total dels compromisos financers adquirits per la Comunitat Autònoma quedaren pendents de pagament, als beneficiaris de les ajudes, determinades quanties, s'establirà



establecerá un calendario de pagos adaptado a los plazos de las actuaciones que generaron los compromisos. Superada cada fecha de este calendario sin que la Comunidad Autónoma realizara el pago correspondiente, esta habrá de reintegrar estas cuantías al Tesoro Público en el plazo máximo de un mes desde la fecha fijada en el calendario.

- f) Si la Comunitat Valenciana, finalmente no hubiese aportado y reconocido, con cargo a su presupuesto, obligaciones por el importe inicialmente previsto y tenido en cuenta para la aportación adicional estatal que se hubiera librado, la Comunitat Valenciana deberá reintegrar la diferencia al Tesoro Público en el plazo máximo de un mes desde que se hubiera notificado la liquidación correspondiente.

En la liquidación final se hará mención expresa a los compromisos adquiridos por la Comunidad Autónoma pendientes de pago, con la calendarización que al efecto se establezca tal y como se refiere en esta cláusula.

La liquidación final, por tanto, se realizará sin perjuicio de la existencia de estos pagos pendientes y comprometiéndolo al Ministerio de Fomento al seguimiento y control de los mismos hasta verificar su realización por la Comunidad Autónoma en los plazos que se determinen o, en su caso, su devolución al Tesoro Público.

un calendari de pagaments adaptat als terminis de les actuacions que van generar els compromisos. Superada cada data d'aquest calendari sense que la Comunitat Autònoma realitzara el pagament corresponent, aquesta haurà de reintegrar aquestes quanties al Tresor Públic en el termini màxim d'un mes des de la data fixada en el calendari.

- f) Si la Comunitat Valenciana, finalment no haguera aportat i reconegut, a càrrec del seu pressupost, obligacions per l'import inicialment previst i tingut en compte per a l'aportació adicional estatal que s'haguera lliurat, la Comunitat Valenciana haurà de reintegrar la diferència al Tresor Públic en el termini màxim d'un mes des que s'haguera notificat la liquidació corresponent.

En la liquidació final es farà esment exprés als compromisos adquirits per la Comunitat Autònoma pendents de pagament, amb el calendari que a aquest efecte s'establisca tal com es refereix en aquesta clàusula.

La liquidació final, per tant, es realitzarà sense perjudici de l'existència d'aquests pagaments pendents i compromentent el Ministeri de Foment al seguiment i control d'aquests fins a verificar la seua realització per la Comunitat Autònoma en els terminis que es determinen o, si escau, la devolució al Tresor Públic.

DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a

1.8.08

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez

OCTAVA

Modificación de la financiación entre los programas del PEV que son objeto del presente convenio.

Mediante Acuerdo de la Comisión Bilateral de Seguimiento se podrán traspasar libremente, dentro de cada ejercicio, los recursos comprometidos en un programa a otro programa, siempre y cuando no se supere el importe total comprometido y convenido por el Ministerio de Fomento para el correspondiente ejercicio.

Lo dispuesto en el párrafo anterior permitirá que mediante Acuerdo de la Comisión Bilateral de Seguimiento los programas que actualmente no cuentan con financiación de conformidad con lo dispuesto en el cuadro de la cláusula quinta, puedan contar con ella durante la vigencia del Convenio, y que los programas que actualmente cuentan con financiación estatal de conformidad con lo dispuesto en el cuadro de dicha cláusula, puedan quedar sin financiación durante la vigencia del Convenio.

NOVENA

Programas cuyas actuaciones requieren de un Acuerdo de la Comisión Bilateral de Seguimiento.

El desarrollo de cualquier actuación en el seno de los programas de fomento del parque de vivienda en alquiler, de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural y de fomento de viviendas para personas mayores y personas con discapacidad, requiere de la suscripción de un Acuerdo de la

HUITENA

Modificació del finançament entre els programes del PEH que són objecte d'aquest conveni.

Mitjançant acord de la Comissió Bilateral de Seguiment es podran traspassar lliurement, dins de cada exercici, els recursos compromesos en un programa a un altre programa, sempre que no se supere l'import total compromés i convingut pel Ministeri de Foment per a l'exercici corresponent.

El que es disposa en el paràgraf anterior permetrà que mitjançant acord de la Comissió Bilateral de Seguiment els programes que actualment no tinguen finançament de conformitat amb el que disposa el quadre de la clàusula cinquena, puguen disposar d'aquest durant la vigència del conveni, i que els programes que actualment tenen finançament estatal de conformitat amb el que disposa el quadre d'aquesta clàusula, puguen quedar sense finançament durant la vigència del conveni.

NOVENA

Programes les actuacions dels quals requereixen un acord de la Comissió Bilateral de Seguiment.

El desenvolupament de qualsevol actuació en el si dels programes de foment del parc d'habitatge en lloguer, de foment de la regeneració i renovació urbana i rural i de foment d'habitatges per a persones majors i persones amb discapacitat, requereix la subscripció d'un acord de la Comissió Bilateral de

EL ORIGINAL para el expediente que el presente
convenio se suscribe libremente con el original
Madrid, a 1-8-88
Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



Comisión Bilateral de Seguimiento a propuesta de la Comunitat Valenciana.

Seguiment a proposta de la Comunitat Valenciana.

En el correspondiente Acuerdo de la Comisión Bilateral de Seguimiento se determinarán las aportaciones financieras, desglosadas por anualidades, a las que deba hacer frente el Ministerio de Fomento y el resto de Administraciones y agentes o particulares intervinientes.

En el corresponent acord de la Comissió Bilateral de Seguiment es determinaran les aportacions financeres, desglossades per anualitats, que haja d'afrontar el Ministeri de Foment i la resta d'administracions i agents o particulars intervinents.

El Ministerio de Fomento solo podrá realizar aportaciones financieras con cargo a los ejercicios 2018, 2019, 2020 y 2021. No obstante, la actuación podrá extenderse más allá de 2021 en los términos regulados en el PEV.

El Ministeri de Foment només podrà realitzar aportacions financeres a càrrec dels exercicis 2018, 2019, 2020 i 2021. No obstant això, l'actuació podrà estendre's més enllà de 2021 en els termes regulats en el PEH.

Todo ello sin perjuicio de que a la finalización de la actuación haya de justificarse el 100% de la inversión. Circunstancia esta, que se recogerá en la liquidación definitiva del Convenio.

Tot això sense perjudici que a la finalització de l'actuació haja de justificar-se el 100 % de la inversió. Circumstància aquesta, que es recollirà en la liquidació definitiva del conveni.

DÉCIMA

Incremento del límite de la renta máxima mensual de la vivienda requerido para el acceso a las ayudas al alquiler del programa de ayuda al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a los jóvenes.

DEU

Increment del límit de la renda màxima mensual de l'habitatge requerit per a l'accés a les ajudes al lloguer del programa d'ajuda al lloguer d'habitatge i del programa d'ajuda als joves.

En determinados municipios podrá incrementarse hasta 900 euros el límite de la renta máxima mensual de la vivienda objeto de arrendamiento para el acceso a las ayudas al alquiler del programa de ayuda al alquiler de vivienda y del programa de ayuda a los jóvenes, cuando la Comunitat Valenciana así lo justifique en base a estudios actualizados de oferta de vivienda en alquiler que acrediten tal

En determinats municipis podrà incrementar-se fins a 900 euros el límit de la renda màxima mensual de l'habitatge objecte d'arrendament per a l'accés a les ajudes al lloguer del programa d'ajuda al lloguer d'habitatge i del programa d'ajuda als joves, quan la Comunitat Valenciana així ho justifique sobre la base d'estudis actualitzats d'oferta d'habitatge en lloguer que acrediten aquesta necessitat.

necesidad.

Las convocatorias de ayudas que se acojan a esta excepción solo se podrán realizar si previamente la Comunitat Valenciana ha suscrito un Acuerdo con el Ministerio de Fomento en el seno de la Comisión Bilateral de Seguimiento que incorpore los estudios actualizados referidos y acredite la conformidad del Ministerio.

DECIMOPRIMERA

Ampliación del plazo para la ejecución de las actuaciones de los programas de fomento del parque público de vivienda en alquiler y de fomento de la regeneración y renovación urbanas del Plan Estatal 2013-2016.

El plazo de ejecución de las actuaciones de los programas de fomento del parque público de vivienda en alquiler y de fomento de la regeneración y renovación urbanas, que se ejecuten al amparo de un Acuerdo de Comisión Bilateral de Seguimiento de los convenios de colaboración suscritos entre el Ministerio de Fomento y la Comunitat Valenciana para la ejecución, incluida su prórroga, del Plan Estatal de fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria, y la regeneración y renovación urbanas 2013-2016, será ampliable hasta el 31 de diciembre de 2019, incluso en los supuestos en que se supere el plazo máximo de tres años inicialmente establecido en el Plan Estatal 2013-2016 o hubiera finalizado el plazo inicialmente acordado con anterioridad a la entrada en vigor del Real Decreto 106/2018 de 9 de marzo.

Les convocatòries d'ajudes que s'acullen a aquesta excepció sols es podran realitzar si prèviament la Comunitat Valenciana ha subscrit un acord amb el Ministeri de Foment en el si de la Comissió Bilateral de Seguiment que incorpore els estudis actualitzats referits i acredite la conformitat del Ministeri.

ONZE

Ampliació del termini per a l'execució de les actuacions dels programes de foment del parc públic d'habitatge en lloguer i de foment de la regeneració i renovació urbanes del Pla Estatal 2013-2016.

El termini d'execució de les actuacions dels programes de foment del parc públic d'habitatge en lloguer i de foment de la regeneració i renovació urbanes, que s'executen a l'empara d'un acord de la Comissió Bilateral de Seguiment dels convenis de col·laboració subscrits entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Valenciana per a l'execució, inclosa la pròrroga, del Pla Estatal de Foment del Lloguer d'Habitatges, la Rehabilitació Edificatòria, i la Regeneració i Renovació Urbanes 2013-2016, serà ampliable fins al 31 de desembre de 2019, fins i tot en els supòsits en què se supere el termini màxim de tres anys inicialment establert en el Pla Estatal 2013-2016 o haguera finalitzat el termini inicialment acordat amb anterioritat a l'entrada en vigor del Reial decret 106/2018 de 9 de març.

El presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a 1-8-18

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



Esta ampliación habrá de ser solicitada por la Comunitat Valenciana y suscrita en una adenda al correspondiente Acuerdo de la Comisión Bilateral de Seguimiento.

DECIMOSEGUNDA

Compromiso del Ministerio de Fomento de poner a disposición de la Comunitat Valenciana un interface web abierto para la gestión, coordinación e intercambio de información.

El Ministerio de Fomento se compromete a poner a disposición de la Comunitat Valenciana un interface web abierto (Portal de intercambio con Comunidades Autónomas y Ciudades de Ceuta y Melilla) para facilitar la gestión, coordinación y el intercambio de información en la gestión del PEV, así como la correspondiente guía.

DECIMOTERCERA

Compromisos de la Comunitat Valenciana.

La Comunitat Valenciana se compromete a la realización de las siguientes actuaciones:

1. Reconocer, mediante resolución expresa, el cumplimiento de los requisitos que habilitan para acceder a las ayudas de las actuaciones acogidas al PEV con determinación expresa y justificada de la cuantía de dichas ayudas.
2. Abonar las subvenciones correspondientes a los beneficiarios de cada uno de los

Aquesta ampliació haurà de ser sol·licitada per la Comunitat Valenciana i subscrita en una addenda al corresponent acord de la Comissió Bilateral de Seguiment.

DOTZE

Compromís del Ministeri de Foment de posar a la disposició de la Comunitat Valenciana una interfície web oberta per a la gestió, la coordinació i l'intercanvi d'informació.

El Ministeri de Foment es compromet a posar a la disposició de la Comunitat Valenciana una interfície web oberta (Portal d'Intercanvi amb Comunitats Autònomes i Ciutats de Ceuta i Melilla) per a facilitar la gestió, la coordinació i l'intercanvi d'informació en la gestió del PEH, així com la corresponent guia.

TRETZE

Compromisos de la Comunitat Valenciana.

La Comunitat Valenciana es compromet a la realització de les actuacions següents:

1. Reconéixer, mitjançant resolució expressa, el compliment dels requisits que habiliten per a accedir a les ajudes de les actuacions acollides al PEH amb determinació expressa i justificada de la quantia d'aquestes ajudes.
2. Abonar les subvencions corresponents als beneficiaris de cadascun dels programes d'ajudes

DITIGEL/001 para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Página 26 de 45

Madrid, a

Δ<8-Δ8

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



programas de ayudas a que se refiere la cláusula quinta de este convenio, previa verificación del cumplimiento de las condiciones que les habilitan para obtener dichas ayudas estatales y autonómicas, conforme a lo establecido en el PEV y en el presente convenio.

3. Tramitar y gestionar la financiación de los programas de fomento del parque de vivienda en alquiler, de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural y de fomento de viviendas para personas mayores y personas con discapacidad que requieren Acuerdo de la Comisión Bilateral de Seguimiento.

La financiación específica y la fórmula de gestión, seguimiento, control y evaluación, que se determine para cada actuación, financiada por estos programas, constará en el correspondiente Acuerdo de la Comisión Bilateral de Seguimiento, suscrito por el Ministerio de Fomento, la Comunitat Valenciana y el Ayuntamiento correspondiente, salvo en el supuesto del artículo 49 del PEV en el que solamente se requiere la suscripción del Ministerio de Fomento y de la Comunitat Valenciana.

Las solicitudes de propuestas de actuaciones, incluida toda la documentación requerida respectivamente en los artículos 27, 49 y 68 del PEV, se deberán remitir al Ministerio de Fomento

a què es refereix la clàusula cinquena d'aquest conveni, prèvia verificació del compliment de les condicions que els habiliten per a obtindre aquestes ajudes estatals i autonòmiques, d'acord amb el que s'estableix en el PEH i en aquest conveni.

3. Tramitar i gestionar el finançament dels programes de foment del parc d'habitatge en lloguer, de foment de la regeneració i renovació urbana i rural i de foment d'habitatges per a persones majors i persones amb discapacitat que requereixen acord de la Comissió Bilateral de Seguiment.

El finançament específic i la fórmula de gestió, seguiment, control i avaluació, que es determine per a cada actuació, finançada per aquests programes, constarà en l'acord de la Comissió Bilateral de Seguiment corresponent, subscrit pel Ministeri de Foment, la Comunitat Valenciana i l'Ajuntament corresponent, excepte en el supòsit de l'article 49 del PEH en el qual solament es requereix la subscripció del Ministeri de Foment i de la Comunitat Valenciana.

Les sol·licituds de propostes d'actuacions, inclosa tota la documentació requerida respectivament en els articles 27, 49 i 68 del PEH, s'hauran de remetre al Ministeri de Foment



con antelación al 1 de octubre de cada año. Todas las propuestas que se reciban con posterioridad y/o incompletas, no podrán tramitarse con financiación del año en curso. No obstante, si posteriormente solventan las deficiencias podrán ser tramitadas con financiación de los ejercicios siguientes. En todo caso, la financiación con cargo al Ministerio de Fomento no podrá superar en ningún caso el ejercicio 2021.

4. Tramitar y gestionar la financiación de los programas que no requieren de la suscripción de un Acuerdo de la Comisión Bilateral de Seguimiento (programa de ayuda al alquiler de vivienda, programa de ayuda a las personas en situación de desahucio o lanzamiento de su vivienda habitual, programa de fomento de mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, programa de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas, programa de ayuda a los jóvenes), mediante las correspondientes convocatorias públicas.
5. Supervisar las actuaciones del PEV, incluidos, en su caso, los proyectos y el desarrollo de las obras.
6. Distribuir los recursos del PEV asegurando los principios de objetividad, publicidad y transparencia en la actuación

amb antelació a l'1 d'octubre de cada any. Totes les propostes que es reben amb posterioritat i/o incompletes, no podran tramitar-se amb finançament de l'any en curs. No obstant això, si posteriorment solucionen les deficiències podran ser tramitades amb finançament dels exercicis següents. En tot cas, el finançament a càrrec del Ministeri de Foment no podrà superar en cap cas l'exercici 2021.

4. Tramitar i gestionar el finançament dels programes que no requereixen la subscripció d'un acord de la Comissió Bilateral de Seguiment (programa d'ajuda al lloguer d'habitatge, programa d'ajuda a les persones en situació de desnonament o llançament del seu habitatge habitual, programa de foment de millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges, programa de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges, programa d'ajuda als joves), mitjançant les convocatòries públiques corresponents.
5. Supervisar les actuacions del PEH, inclosos, si escau, els projectes i el desenvolupament de les obres.
6. Distribuir els recursos del PEH i assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i transparència en l'actuació

DECLARACIÓ para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Atestado a

Δ-8-Δ8

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



administrativa.

7. Remitir al Ministerio de Fomento la información necesaria para el seguimiento de las actuaciones objeto del PEV, tanto del estado de ejecución de los fondos transferidos por el Ministerio como de los fondos comprometidos y/o transferidos por otras partes, en su caso, intervinientes.
8. Establecer, a través del Órgano de la Comunitat Valenciana habilitado legalmente para fiscalizar fondos públicos, el correspondiente control financiero de las subvenciones concedidas en aplicación del presente convenio.
9. Dar audiencia, como parte interesada, al Ministerio de Fomento, en la elaboración de sus normas sobre vivienda y suelo relacionadas con el PEV.
10. Impulsar las medidas necesarias, tanto de carácter normativo como en el ámbito de la gestión, para garantizar que las ayudas se obtengan en las modalidades y cuantías previstas en el PEV.
11. Fomentar los mecanismos de cooperación interadministrativa. A tal fin, fomentará y comunicará al Ministerio de Fomento los encargos a medio propio personificado del PEV o de alguno de sus programas que realicen a empresas públicas, autonómicas o municipales.

administrativa.

7. Remetre al Ministeri de Foment la informació necessària per al seguiment de les actuacions objecte del PEH, tant de l'estat d'execució dels fons transferits pel Ministeri com dels fons compromesos i/o transferits per altres parts, si escau, intervinents.
8. Establir, a través de l'Òrgan de la Comunitat Valenciana habilitat legalment per a fiscalitzar fons públics, el corresponent control financer de les subvencions concedides en aplicació d'aquest conveni.
9. Donar audiència, com a part interessada, al Ministeri de Foment, en l'elaboració de les seues normes sobre habitatge i sòl relacionades amb el PEH.
10. Impulsar les mesures necessàries, tant de caràcter normatiu com en l'àmbit de la gestió, per a garantir que les ajudes s'obtinguen en les modalitats i quanties previstes en el PEH.
11. Fomentar els mecanismes de cooperació interadministrativa. Amb aquest fi, fomentà i comunicarà al Ministeri de Foment els encàrrecs amb mitjans propis personificats del PEH o d'algun dels seus programes que realitzen a empreses públiques, autonòmiques o municipals.

DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a

1-8-48

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez

12. Hacer que figuren en sus resoluciones, o en anexos a las mismas, la normativa y los datos concretos acerca de las circunstancias que han servido de base para el reconocimiento y el cumplimiento de los requisitos que en cada caso habilitan para acceder a las ayudas.
13. Actuar, en su caso, a través de entidades colaboradoras, previa la suscripción del correspondiente convenio de encomienda de gestión, o por otro medio establecido en derecho y compatible con el PEV, detallándose las funciones encomendadas, incluyendo la transferencia o entrega de los fondos públicos a los beneficiarios, dando conocimiento a este Ministerio.
14. Remitir sus comunicaciones de información al Ministerio de Fomento, de acuerdo con el Protocolo de Intercambio Normalizado de Información sobre el PEV (PIN), y su guía que será puesto a su disposición por el citado Ministerio.

DECIMOCUARTA

Determinaciones para facilitar que las entidades de crédito otorguen financiación a las actuaciones de los programas de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas y de



12. Fer que figuren en les seues resolucions, o en annexos a aquestes, la normativa i les dades concretes sobre les circumstàncies que han servit de base per al reconeixement i el compliment dels requisits que en cada cas habiliten per a accedir a les ajudes.
13. Actuar, si escau, a través d'entitats col·laboradores, amb la subscripció prèvia del corresponent conveni d'encàrrec de gestió, o per un altre mitjà establert en dret i compatible amb el PEH, detallant-se les funcions encomanades, inclosa la transferència o el lliurament dels fons públics als beneficiaris, i donar-ne coneixement a aquest Ministeri.
14. Remetre les seues comunicacions d'informació al Ministeri de Foment, d'acord amb el Protocol d'Intercanvi Normalitzat d'Informació sobre el PEH (PIN), i la seua guia que serà posada a la seua disposició pel citat Ministeri.

CATORZE

Determinacions per a facilitar que les entitats de crèdit atorguen finançament a les actuacions dels programes de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges, de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges i de

DECLARACIÓ para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original Madrid, a 8-8-18

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



fomento de la regeneración y renovación urbana y rural.

Con objeto de facilitar que las entidades de crédito otorguen financiación a las actuaciones de los programas de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, de fomento de la conservación, de la mejora de la seguridad de utilización y de la accesibilidad en viviendas y de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural, en las resoluciones de concesión de ayudas correspondientes a estos programas habrá de incluirse de forma expresa:

1. Nombre del programa de ayuda del PEV.
2. Importe del coste de la actuación para la que se concede la ayuda, impuestos incluidos.
3. Importe de la ayuda que se concede.

Además, en los supuestos en que se incluyan ayudas a la mejora de la eficiencia energética (ayudas del programa de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas y ayudas del apartado 2.1 del artículo 52 del PEV incluidas en el programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural) habrá de incluirse también de forma expresa:

4. La reducción porcentual de la demanda energética anual global.
5. La reducción en valores absolutos de la demanda energética anual global en Kwh/m² año.

foment de la regeneració i renovació urbana i rural.

A fi de facilitar que les entitats de crèdit atorguen finançament a les actuacions dels programes de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges, de foment de la conservació, de la millora de la seguretat d'utilització i de l'accessibilitat en habitatges i de foment de la regeneració i renovació urbana i rural, en les resolucions de concessió d'ajudes corresponents a aquests programes haurà d'incloure's de forma expressa:

1. Nom del programa d'ajuda del PEH.
2. Import del cost de l'actuació per a la qual es concedeix l'ajuda, impostos inclosos.
3. Import de l'ajuda que es concedeix.

A més, en els supòsits en què s'inclouen ajudes a la millora de l'eficiència energètica (ajudes del programa de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges i ajudes de l'apartat 2.1 de l'article 52 del PEH incloses en el programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural) haurà d'incloure's també de forma expressa:

4. La reducció porcentual de la demanda energètica anual global.
5. La reducció en valors absoluts de la demanda energètica anual global en kWh/m² any.

VALÈNCIA, para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original

Madrid, a

18/08/18

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



6. Importe del coste de la actuación destinado a la consecución de la reducción de la demanda energética anual global.

6. Import del cost de l'actuació destinat a la consecució de la reducció de la demanda energètica anual global.

DECIMOQUINTA

Seguimiento, control y evaluación del PEV.

1. Comisión Multilateral de Vivienda, Urbanismo y Suelo.

Ambas partes se comprometen a participar en la Comisión Multilateral de Vivienda Urbanismo y Suelo, regulada en el punto 2 del artículo 74 del PEV, constituida por los Directores Generales competentes en la materia, de cada Comunidad Autónoma o Ciudad de Ceuta y Melilla, bajo la presidencia del titular de la Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo, del Ministerio de Fomento.

La Comisión Multilateral de Vivienda, Urbanismo y Suelo, podrá participar en el seguimiento, control y evaluación del PEV proponiendo criterios e indicadores generales de eficacia y debatiendo acerca de cuantas actuaciones resulten necesarias para su mejor implantación, así como para proponer correcciones a las eventuales desviaciones respecto a la evolución del PEV, que sean detectadas.

2. Comisión Bilateral de Seguimiento.

Ambas partes se comprometen a efectuar el seguimiento conjunto y coordinar sus actuaciones en orden al cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente Convenio. A

QUINZE

Seguiment, control i avaluació del PEH.

1. Comissió Multilateral d'Habitatge, Urbanisme i Sòl.

Ambdues parts es comprometen a participar en la Comissió Multilateral d'Habitatge Urbanisme i Sòl, regulada en el punt 2 de l'article 74 del PEH, constituïda pels directors generals competents en la matèria, de cada comunitat autònoma o ciutat de Ceuta i Melilla, sota la presidència del titular de la Direcció General d'Arquitectura, Habitatge i Sòl, del Ministeri de Foment.

La Comissió Multilateral d'Habitatge, Urbanisme i Sòl, podrà participar en el seguiment, el control i l'avaluació del PEH i proposar criteris i indicadors generals d'eficàcia i debatre sobre totes les actuacions que resulten necessàries per a la seua millor implantació, així com per a proposar correccions a les eventuales desviacions respecte a l'evolució del PEH, que siguen detectades.

2. Comissió Bilateral de Seguiment.

Ambdues parts es comprometen a efectuar el seguiment conjunt i coordinar les seues actuacions amb vista al compliment de les obligacions concretes en aquest conveni. A aquest



tal efecto, se constituirá la Comisión Bilateral de Seguimiento conforme establece el apartado 3 del artículo 74 del PEV.

La Comisión Bilateral de Seguimiento, estará constituida por el Director General de Arquitectura, Vivienda y Suelo del Ministerio de Fomento (que la presidirá) y por la persona titular de la Dirección General competente en materia de vivienda de la Comunitat Valenciana.

La Comisión Bilateral de Seguimiento velará por el adecuado cumplimiento de lo convenido, pudiendo acordar reajustes en las actuaciones inicialmente previstas en y entre los distintos programas, así como otros ajustes que resultasen necesarios, por las modificaciones que pudieran producirse en la financiación del PEV, respetando siempre el marco general establecido en el convenio y sin que las reordenaciones que se acuerden, puedan suponer un incremento de las dotaciones presupuestarias a aportar por el Ministerio de Fomento en cada año, ni se prolonguen más allá del ejercicio 2021.

La Comisión Bilateral de Seguimiento celebrará sesiones ya sea por videoconferencia o presenciales, al menos, una vez al año.

Las funciones de la Comisión Bilateral de Seguimiento son:

1. Comprobar y verificar el efectivo intercambio de información entre ambas Administraciones y analizar su contenido.

efecte, es constituirà la Comissió Bilateral de Seguiment segons estableix l'apartat 3 de l'article 74 del PEH.

La Comissió Bilateral de Seguiment, estarà constituïda pel director general d'Arquitectura, Habitatge i Sòl del Ministeri de Foment (que la presidirà) i per la persona titular de la direcció general competent en matèria d'habitatge de la Comunitat Valenciana.

La Comissió Bilateral de Seguiment vetlarà per l'adequat compliment del conveni, i es podran acordar reajustaments en les actuacions inicialment previstes en els diferents programes i entre aquests, així com altres ajustos que resulten necessaris, per les modificacions que pogueren produir-se en el finançament del PEH, respectant sempre el marc general establert en el conveni i sense que les reordenacions que s'acorden, puguen suposar un increment de les dotacions pressupostàries a aportar pel Ministeri de Foment en cada any, ni es prolonguen més enllà de l'exercici 2021.

La Comissió Bilateral de Seguiment celebrará sessions ja siga per videoconferència o presencials, almenys, una vegada a l'any.

Les funcions de la Comissió Bilateral de Seguiment són:

1. Comprovar i verificar l'efectiu intercanvi d'informació entre ambdues administracions i analitzar el seu contingut.

2. Establecer la metodología específica para evaluar la eficacia en el desarrollo y cumplimiento del Convenio, analizando su desarrollo y cumplimiento y formulando las oportunas propuestas en el caso de desviaciones del objeto del Convenio.
 3. Formular y acordar, en su caso, las propuestas de financiación específica en los programas de fomento del parque de vivienda en alquiler, de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural y de fomento de viviendas para personas mayores y personas con discapacidad.
 4. Formular y acordar, en su caso, modificaciones al reparto inicial de la financiación estatal y autonómica entre programas dentro de cada ejercicio, sin superar en ningún caso, el límite de gasto que, para cada anualidad y cada Administración, se especifica en la cláusula cuarta.
 5. Aprobar los informes de evaluación anual, previstos en el artículo 76 del PEV.
 6. Proponer al Ministerio de Fomento la liquidación final de este convenio conforme a lo establecido en la cláusula séptima del mismo.
 7. Velar por el adecuado cumplimiento de lo convenido.
2. Establir la metodologia específica per a avaluar l'eficàcia en el desenvolupament i compliment del conveni, analitzar el seu desenvolupament i compliment i formular les oportunes propostes en el cas de desviacions de l'objecte del conveni.
 3. Formular i acordar, si escau, les propostes de finançament específic en els programes de foment del parc d'habitatge en lloguer, de foment de la regeneració i renovació urbana i rural i de foment d'habitatges per a persones majors i persones amb discapacitat.
 4. Formular i acordar, si escau, modificacions al repartiment inicial del finançament estatal i autonòmic entre programes dins de cada exercici, sense superar en cap cas, el límit de despesa que, per a cada anualitat i cada Administració, s'especifica en la clàusula quarta.
 5. Aprovar els informes d'avaluació anual, previstos en l'article 76 del PEH.
 6. Proposar al Ministeri de Foment la liquidació final d'aquest conveni d'acord amb el que s'estableix en la clàusula setena d'aquest.
 7. Vetlar per l'adequat compliment del convingut.



DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a

1.7.18



Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez





3. Compromisos de la Comunitat Valenciana para el seguimiento, control y evaluación del PEV.

La Comunitat Valenciana se compromete a:

1. Suministrar de forma continuada, actualizada y en los plazos indicados, la información requerida utilizando el protocolo de intercambio normalizado de información (PIN) que el Ministerio pondrá a disposición de la Comunidad Autónoma.

A tal efecto la Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo del Ministerio de Fomento y la Comunitat Valenciana acuerdan colaborar a nivel técnico, a fin de solventar los eventuales problemas que pudieran obstaculizar la aplicación del PIN, con el fin de adoptar las medidas oportunas para alcanzar las finalidades perseguidas, es decir, el flujo ágil y eficiente de la información.

2. Incluir en la información anual que ha de remitir, en aplicación del artículo 86.2 Séptima de la Ley General Presupuestaria, un informe que detalle las actuaciones de control realizadas, tanto por la propia Consejería, como por la Intervención General de la Comunidad Autónoma, o el órgano de Control Externo de la misma si lo hubiese. En el citado informe se habrá de detallar los controles realizados en relación a

3. Compromisos de la Comunitat Valenciana per al seguiment, el control i l'avaluació del PEH.

La Comunitat Valenciana es compromet a:

1. Subministrar de forma continuada, actualitzada i en els terminis indicats, la informació requerida utilitzant el protocol d'intercanvi normalitzat d'informació (PIN) que el Ministeri posarà a la disposició de la Comunitat Autònoma.

A aquest efecte la Direcció General d'Arquitectura, Habitatge i Sòl del Ministeri de Foment i la Comunitat Valenciana acorden col·laborar a nivell tècnic, a fi de solucionar els eventuals problemes que pogueren obstaculitzar l'aplicació del PIN, amb la finalitat d'adoptar les mesures oportunes per a aconseguir les finalitats perseguides, és a dir, el flux àgil i eficient de la informació.

2. Incloure en la informació anual que ha de remetre, en aplicació de l'article 86.2 setena de la Llei general pressupostària, un informe que detalle les actuacions de control realitzades, tant per la Conselleria, com per la Intervenció General de la Comunitat Autònoma, o l'òrgan de control extern d'aquesta si n'hi haguera. En el citat informe s'haurà de detallar els controls realitzats en relació amb les subvencions finançades pel PEH, i informar dels





las subvenciones financiadas por el PEV, informando de los objetivos y alcance de los mismos; así como de las irregularidades detectadas y de las medidas adoptadas para su corrección.

En el caso de que en los controles se hayan descubierto irregularidades que hayan dado lugar a la revocación y/ o reintegro de subvenciones ya declaradas al Ministerio de Fomento, se procederá a descontar los importes irregulares en las siguientes transferencias que el Ministerio haya de realizar.

De no corresponder nuevas transferencias por parte del Ministerio de Fomento, la Comunidad Autónoma deberá reintegrar dichos importes al tesoro Público, notificándolo de forma fehaciente al Ministerio de Fomento.

3. Remitir, una vez vencido el semestre natural, y antes del último día del mes siguiente, un informe (o archivo informático o mediante aplicaciones informáticas compartidas) en el que se recojan los siguientes datos:

- a) Número de solicitudes recibidas por cada programa, detallando cuántas de ellas se han resuelto favorablemente, cuantas desfavorablemente y las que están pendientes de resolver, desglosado por

objectius i l'abast d'aquests; així com de les irregularitats detectades i de les mesures adoptades per a la seua correcció.

En el cas que en els controls s'hagen descobert irregularitats que hagen donat lloc a la revocació i/ o reintegrament de subvencions ja declarades al Ministeri de Foment, es procedirà a descomptar els importes irregulars en les següents transferències que el Ministeri haja de realitzar.

Si no corresponen noves transferències per part del Ministeri de Foment, la Comunitat Autònoma haurà de reintegrar aquests importes al tresor Públic, i notificar-ho de forma fefaent al Ministeri de Foment.

3. Remetre, una vegada vençut el semestre natural, i abans de l'últim dia del mes següent, un informe (o arxiu informàtic o mitjançant aplicacions informàtiques compartides) en el qual es recullen les dades següents:

- a) Nombre de sol·licituds rebudes per cada programa, i detallar quantes se n'han resolt favorablement, quantes desfavorablement i les que estan pendents de resoldre, desglossat per províncies i municipis.



provincias y municipios.

b) Número de beneficiarios a los que se les ha concedido las ayudas en cada uno de los programas, desagregados por sexo y desglosado por provincias y municipios, nivel de renta, así como el importe de la subvención que le corresponde abonar a cada uno de ellos.

c) Relación de abonos a los beneficiarios, tanto realizados como pendientes de realizar, con la correspondiente justificación contable o certificación del órgano gestor competente.

4. Certificar, con la misma periodicidad que en el apartado anterior:

a) Que han realizado las consultas oportunas para constatar que los beneficiarios de las ayudas, o bien no son perceptores de otro tipo de subvención, o bien son perceptores de subvenciones complementarias a las recogidas en el Plan Estatal, indicando cuales son.

b) Que han realizado las consultas oportunas para constatar que todos los beneficiarios están al corriente de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social salvo en los supuestos

b) Nombre de beneficiaris als quals se'ls ha concedit les ajudes en cadascun dels programes, desagregats per sexe i desglossat per províncies i municipis, nivell de renda, així com l'import de la subvenció que li correspon abonar a cadascun d'ells.

c) Relació d'abonaments als beneficiaris, tant realitzats com pendents de realitzar, amb la justificació comptable corresponent o el certificat de l'òrgan gestor competent.

4. Certificar, amb la mateixa periodicitat que en l'apartat anterior:

a) Que han realitzat les consultes oportunes per a constatar que els beneficiaris de les ajudes, o bé no són perceptors d'un altre tipus de subvenció, o bé són perceptors de subvencions complementàries a les recollides en el Pla Estatal, i indicar quines són.

b) Que han realitzat les consultes oportunes per a constatar que tots els beneficiaris estan al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social excepte en els supòsits

DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a 1-8-08

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez

excluidos en el PEV.

exclosos en el PEH.

- 5. Informar, en las actuaciones de los programas de fomento del parque de viviendas en alquiler, de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural y de fomento de viviendas para personas mayores y personas con discapacidad, de la finalización de la actuación al Ministerio de Fomento, en un plazo máximo de un mes desde la misma y en todo caso con una antelación mínima de veinte días a la posible inauguración oficial. Al efecto, remitirá en los mismos plazos un Informe final y resumido de la misma que recogerá toda la información relevante y definitiva de la actuación.

- 5. Informar, en les actuacions dels programes de foment del parc d'habitatges en lloguer, de foment de la regeneració i renovació urbana i rural i de foment d'habitatges per a persones majors i persones amb discapacitat, de la finalització de l'actuació al Ministeri de Foment, en un termini màxim d'un mes des d'aquesta i en tot cas amb una antelació mínima de vint dies a la possible inauguració oficial. A aquest efecte, remetrà en els mateixos terminis un informe final i resumit d'aquesta que recollirà tota la informació rellevant i definitiva de l'actuació.

DECIMOSEXTA

Compromisos de ambas partes en materia de información pública.

Ambas partes se comprometen a:

- 1. Colaborar activamente para potenciar la difusión de la información acerca de las medidas y actuaciones del PEV.
- 2. Hacer constar la participación de las distintas Instituciones en cuanta información pública se edite por cualquier medio, incluidos los medios electrónicos. La promoción, publicidad e información de las actuaciones del PEV y la documentación facilitada a sus beneficiarios, realizada por cualquiera de las Administraciones Públicas o Instituciones, deberá

SETZE

Compromisos d'ambdues parts en matèria d'informació pública.

Ambdues parts es comprometen a:

- 1. Col·laborar activament per a potenciar la difusió de la informació sobre les mesures i actuacions del PEH.
- 2. Fer constar la participació de les diferents institucions en tota la informació pública que s'edite per qualsevol mitjà, inclosos els mitjans electrònics. La promoció, publicitat i informació de les actuacions del PEH i la documentació facilitada als seus beneficiaris, realitzada per qualsevol de les administracions públiques o institucions, haurà

DILIGENCIA: para haber constatado que el presente documento concuerda fielmente con el original Madrid, a

Δ-8-Δ8

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez

incluir en todo caso la imagen institucional del Gobierno de España-Ministerio de Fomento. Las resoluciones de concesión de las ayudas y los actos de notificación de estas, así como cualesquiera otras dirigidas a los beneficiarios del Plan deberán expresar igualmente que éstas están financiadas con cargo a fondos del Estado.

En particular, la referida información constará en los carteles exteriores descriptivos de las obras en los programas de fomento del parque de vivienda en alquiler, de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural y de fomento de viviendas para personas mayores y personas con discapacidad, en los que figurará, además, el importe de la subvención aportada, en su caso, por el Ministerio de Fomento, con una tipografía y tamaño igual a los empleados para referirse a la participación de la Comunidad Autónoma.

En caso de que ésta última haya aprobado la obligación de instalar placas o identificativos de carácter permanente en el exterior de las viviendas, deberá incluirse en aquéllos la referencia a la financiación con cargo al PEV.

Los sistemas y pautas de información pública corporativa de ambas Administraciones, por lo que se refiere a las actuaciones del PEV, se acordarán en el marco de la Comisión Bilateral de Seguimiento.



d'incloure en tot cas la imatge institucional del Govern d'Espanya-Ministeri de Foment. Les resolucions de concessió de les ajudes i els actes de notificació d'aquestes, així com qualssevol altres dirigides als beneficiaris del pla hauran d'expressar igualment que aquestes estan finançades a càrrec del fons de l'Estat.

En particular, la referida informació constarà en els cartells exteriors descriptius de les obres en els programes de foment del parc d'habitatge en lloguer, de foment de la regeneració i renovació urbana i rural i de foment d'habitatges per a persones majors i persones amb discapacitat, en els quals figurarà, a més, l'import de la subvenció aportada, si escau, pel Ministeri de Foment, amb una tipografia i grandària igual als empleats per a referir-se a la participació de la Comunitat Autònoma.

En cas que aquesta última haja aprovat l'obligació d'instal·lar plaques o identificatius de caràcter permanent en l'exterior dels habitatges, haurà d'incloure's en aquells la referència al finançament a càrrec del PEH.

Els sistemes i les pautes d'informació pública corporativa d'ambdues administracions, pel que fa a les actuacions del PEH, s'acordaran en el marc de la Comissió Bilateral de Seguiment.

EMPLAQUEADO para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a 1.8.88


Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



DECIMOSEPTIMA

Modificación y resolución del Convenio.

El presente Convenio podrá ser modificado de mutuo acuerdo entre las partes.

Además de las causas de resolución de los convenios establecidas en el art. 51.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, serán causa de resolución del Convenio el mutuo acuerdo de las partes, así como el acuerdo motivado de una de ellas debido al incumplimiento grave o reiterado de la otra de alguna de sus cláusulas, debiendo ser comunicado el incumplimiento mediante preaviso de, al menos, un mes de antelación a la fecha de la propuesta de resolución.

Particularmente se destaca a continuación un supuesto de posible resolución:

1. Si la Comunitat Valenciana incumpliera lo señalado en la cláusula Decimoquinta, punto 3 apartado 5, inaugurando oficialmente una actuación sin conocimiento del Ministerio o no remitiendo el informe final de la misma en el plazo establecido, el Ministerio de Fomento podrá suspender la transferencia de fondos de este PEV hasta que sea subsanado el incumplimiento. A tal efecto la Comunidad Autónoma deberá publicitar, en el plazo más breve posible y a su costa, la

DÈSSET

Modificació i resolució del conveni.

Aquest conveni podrà ser modificat de mutu acord entre les parts.

A més de les causes de resolució dels convenis establides en l'article 51.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, seran causa de resolució del conveni el mutu acord de les parts, així com l'acord motivat d'una d'aquestes a causa de l'incompliment greu o reiterat de l'altra d'alguna de les seues clàusules, i haurà de ser comunicat l'incompliment mitjançant preavís, almenys, d'un mes d'antelació a la data de la proposta de resolució.

Particularment es destaca a continuació un supòsit de possible resolució:

1. Si la Comunitat Valenciana incomplira l'assenyalat en la clàusula quinze, punt 3 apartat 5, i inaugurara oficialment una actuació sense coneixement del Ministeri o no remetent l'informe final d'aquesta en el termini establert, el Ministeri de Foment podrà suspendre la transferència de fons d'aquest PEH fins que siga esmenat l'incompliment. A aquest efecte la Comunitat Autònoma haurà de publicitar, en el termini més breu possible i a càrrec seu, la participació del Ministeri, en

1.8.18



participación del Ministerio, en la actuación de que se trate, con la misma repercusión que lo hubiera hecho de su propia participación o retrasar la inauguración oficial hasta que el Ministerio disponga del informe final con la antelación ya referida.

Será la Comisión Bilateral de Seguimiento la que habrá de valorar si la subsanación es equivalente al daño causado.

Si no se subsana el incumplimiento o se acredita que el incumplimiento se ha realizado de forma premeditada, el Ministerio de Fomento podrá optar por la resolución de este convenio por incumplimiento de la Comunidad Autónoma, con las responsabilidades que de ello se deriven para esta última.

2. Si la Comunitat Valenciana incumpliera lo señalado en el apartado 2 de la cláusula Decimosexta, el Ministerio de Fomento podrá suspender la transferencia de fondos de este PEV hasta que sea subsanado el incumplimiento. A tal efecto la Comunidad Autónoma deberá editar o publicitar, en el plazo más breve posible y a su costa, la participación del Ministerio, en la actuación de que se trate, con la misma repercusión que lo hubiera hecho de su propia participación.

Será la Comisión Bilateral de

l'actuació de què es tracte, amb la mateixa repercussió que ho haguera fet de la seua pròpia participació o retardar la inauguració oficial fins que el Ministeri dispose de l'informe final amb l'antelació ja referida.

Serà la Comissió Bilateral de Seguiment la que haurà de valorar si l'esmena és equivalent al mal causat.

Si no s'esmena l'incompliment o s'acredita que l'incompliment s'ha realitzat de forma premeditada, el Ministeri de Foment podrà optar per la resolució d'aquest conveni per incompliment de la Comunitat Autònoma, amb les responsabilitats que d'això es deriven per a aquesta última.

2. Si la Comunitat Valenciana incomplira l'assenyalat en l'apartat 2 de la clàusula setze, el Ministeri de Foment podrà suspendre la transferència de fons d'aquest PEH fins que siga esmenat l'incompliment. A aquest efecte la Comunitat Autònoma haurà d'editar o publicitar, en el termini més breu possible i a càrrec seu, la participació del Ministeri, en l'actuació de què es tracte, amb la mateixa repercussió que ho haguera fet de la seua participació.

Serà la Comissió Bilateral de

COPIA para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a *8-18*

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez



Seguimiento la que habrá de valorar si la subsanación es equivalente al daño causado.

Si no se subsana el incumplimiento o se acredita que el incumplimiento se ha realizado de forma premeditada, el Ministerio de Fomento podrá optar por la resolución de este convenio por incumplimiento de la Comunidad Autónoma, con las responsabilidades que de ello se deriven para esta última.

En el supuesto de resolución del Convenio, los efectos de la misma habrán de concretarse en una liquidación anticipada. Esta liquidación anticipada:

Respetará los compromisos financieros asumidos por la Comunidad Autónoma hasta la fecha de la liquidación, con mención expresa de aquella parte de los mismos pendientes de pago. Para esta parte pendiente de pago, se establecerá un calendario de pagos ajustado a los compromisos adquiridos. Vencido el plazo de cada pago, si la Comunidad Autónoma no lo hubiera cumplido, en el plazo de un mes desde el vencimiento deberá reintegrar el importe correspondiente al Tesoro Público.

Exigirá el reintegro al Tesoro Público de aquellos fondos ya transferidos a la Comunidad Autónoma y que no fueron comprometidos con anterioridad a la misma, así como de aquellos fondos de financiación estatal inicial ya transferidos y comprometidos sin el correspondiente compromiso de

Seguiment la que haurà de valorar si l'esmena és equivalent al mal causat.

Si no s'esmena l'incompliment o s'acredita que l'incompliment s'ha realitzat de forma premeditada, el Ministeri de Foment podrà optar per la resolució d'aquest conveni per incompliment de la Comunitat Autònoma, amb les responsabilitats que d'això es deriven per a aquesta última.

En el supòsit de resolució del conveni, els efectes d'aquesta hauran de concretar-se en una liquidació anticipada. Aquesta liquidació anticipada:

Respectarà els compromisos financers assumits per la Comunitat Autònoma fins a la data de la liquidació, amb esment exprés d'aquella part d'aquestes pendents de pagament. Per a aquesta part pendent de pagament, s'establirà un calendari de pagaments ajustat als compromisos adquirits. Vençut el termini de cada pagament, si la Comunitat Autònoma no l'haguera complit, en el termini d'un mes des del venciment haurà de reintegrar l'import corresponent al Tresor Públic.

Exigirà el reintegrament al Tresor Públic d'aquells fons ja transferits a la Comunitat Autònoma i que no van ser compromesos amb anterioritat a aquesta, així com d'aquells fons de finançament estatal inicial ja transferits i compromesos sense el corresponent compromís de cofinançament a càrrec

1-8-18



cofinanciación con cargo a fondos de la Comunidad Autónoma, en el plazo máximo de un mes desde la fecha de la liquidación.

Resolverá el compromiso asumido entre ambas Administraciones en virtud del presente Convenio, sin que ello impida a la Comunidad Autónoma seguir convocando y concediendo ayudas en el ámbito de sus competencias y con sus propios recursos.

DECIMOCTAVA

Duración.

El presente Convenio se perfeccionará con su suscripción.

La vigencia del mismo será de un plazo máximo de cuatro años desde el día de su firma, adquiriendo plena validez y eficacia desde el momento de su inscripción en el Registro Electrónico Estatal de Órganos e Instrumentos de Cooperación del Sector Público Estatal y su publicación en el Boletín Oficial del Estado, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 48.8 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

No obstante sus efectos se extienden hasta que finalicen los plazos señalados para la recepción de las ayudas y/o ejecución de las actuaciones conforme a lo regulado en el PEV.

En la medida en que el pago por la Comunidad Autónoma al beneficiario de determinadas ayudas, e incluso la finalización de determinadas actuaciones, y el cumplimiento de las

del fons de la Comunitat Autònoma, en el termini màxim d'un mes des de la data de la liquidació.

Resoldrà el compromís assumit entre ambdues administracions en virtut d'aquest conveni, sense que això impedisca a la Comunitat Autònoma continuar convocant i concedint ajudes en l'àmbit de les seues competències i amb els seus recursos.

DÍHUIT

Durada.

Aquest conveni es perfeccionarà amb la seua subscripció.

La vigència d'aquest serà d'un termini màxim de quatre anys des del dia de la signatura, i adquirirà plena validesa i eficàcia des del moment de la seua inscripció en el Registre Electrònic Estatal d'Òrgans i Instruments de Cooperació del Sector Públic Estatal i la seua publicació en el *Butlletí Oficial de l'Estat*, tot això de conformitat amb el que disposa l'article 48.8 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

No obstant això, els seus efectes s'estenen fins que finalitzen els terminis assenyalats per a la recepció de les ajudes i/o execució de les actuacions segons el que regula el PEH.

En la mesura en què el pagament per la Comunitat Autònoma al beneficiari de determinades ajudes, i fins i tot la finalització de determinades actuacions, i el compliment de les obligacions de

DELICENCIADA para poder constar que el presente documento concuerda fielmente con el original

Madrid, a

1-8-18

1-8-18

Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez

obligaciones de justificación y actuaciones relativas a la liquidación pueden superar el plazo del 31 de diciembre de 2021, se estará a lo dispuesto en la liquidación definitiva del Convenio para el seguimiento y verificación final por el Ministerio de Fomento del buen fin de los fondos transferidos.

DECIMONOVENA

Naturaleza jurídica y jurisdicción.

El presente Convenio tiene naturaleza de los prevenidos en el capítulo VI de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Este convenio se incluye en los supuestos del artículo 6.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, siéndole de aplicación, en defecto de normas específicas, los principios de dicho texto legal, para resolver las dudas y lagunas que pudieran presentarse.

Las cuestiones litigiosas a las que pueda dar lugar la interpretación, modificación, efectos o resolución del contenido del presente Convenio que no hayan sido solucionadas por los órganos de seguimiento previstos en la cláusula decimoquinta, serán resueltas de conformidad con lo previsto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

justificació i actuacions relatives a la liquidació poden superar el termini del 31 de desembre de 2021, s'estarà al que es disposa en la liquidació definitiva del conveni per al seguiment i la verificació final pel Ministeri de Foment de la bona fi dels fons transferits.

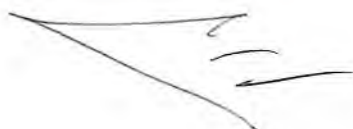
DÈNOU

Naturalesa jurídica i jurisdicció.

Aquest conveni té naturalesa dels previstos en el capítol VI de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Aquest conveni s'inclou en els supòsits de l'article 6.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i són aplicables, a falta de normes específiques, els principis d'aquest text legal, per a resoldre els dubtes i les llacunes que pogueren presentar-se.

Les qüestions litigioses a les quals puga donar lloc la interpretació, la modificació, els efectes o la resolució del contingut d'aquest conveni que no hagen sigut solucionades pels òrgans de seguiment previstos en la clàusula quinze, seran resoltes de conformitat amb el que es preveu en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.





Y en prueba de conformidad, firman el presente Convenio por duplicado:

I com a prova de conformitat, signen aquest conveni en dos exemplars:

El Ministro de Fomento

Fdo.: José Luis Ábalos Meco

**El President de la Generalitat
Valenciana**

Fdo.: Ximo Puig Ferrer

**El Secretario de Estado de
Infraestructuras, Transporte y Vivienda**

Fdo.: Pedro Saura García

**La Consellera de Vivienda, Obras Públicas
y Vertebración del Territorio**

Fdo.: María José Salvador Rubert

DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento concuerda fielmente con el original
Madrid, a 1-8-18



Fdo: D. José Eugenio Romero Pérez